

4. Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.09.2018

na Obecnom úrade v Horných Salibách

Miesto rokovania: Zasadacia sieň obecného úradu.

Počet prítomných podľa prezenčnej listiny:

- 9 poslancov obecného zastupiteľstva (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Zoltán Tanczos PhD., Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký).

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa neskôr dostavili poslanci: Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tanczos, PhD. .

- Gizela Fuksová - hlavná kontrolórka obce
- Mgr. Diana Szombathová – účtovníčka obecného úradu
- Tímea Sojákova Mikulicsová – administratívna zamestnankyňa obecného úradu.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Pavol Dobosy – starosta obce, ktorý po privítaní prítomných konštatoval, že:

- poslanci obecného zastupiteľstva na toto riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva boli pozvaní včas a obvyklým spôsobom ,
- pozvánka obsahovala miesto, čas a program rokovania obecného zastupiteľstva,
- obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu rokovania, pretože z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva, ktorých je 11 bolo prítomných 9 poslancov,
- prezenčnú listinu podpísali všetci prítomní,
- neúčast' na zasadnutí obecného zastupiteľstva ospravedlnili: 2 poslanci (Ing. Zsolt Czinege, Mgr. Ivana Filová)
- neospravedlnene nikto nechýbal.

Za tým, starosta obce oboznámil prítomných poslancov s programom rokovania. Prednesený program verejného rokovania bol obecným zastupiteľstvom jednomyselne schválený bez pozmeňujúcich návrhov, s počtom hlasov za: 7 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Ing. Zoltán Tanczos, PhD., Ing. Pál Perleczký), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

Za zapisovateľku bola starostom obce určená: Alžbeta Szabóová – sekretárka starostu obce.

Schválený program rokovania:

- 1./ Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
- 2./ Kontrola uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 25.06.2018
- 3./ Otváranie doručených cenových ponúk a vyhodnotenie výsledku cenových ponúk záujemcov na zámer obce odpredať nehnuteľnosť obce v k.ú. Horné Saliby, vedenej na LV č. 1661, vo dvore bývalých drobných prevádzkarní so súpisným číslom 866
- 4./ Prerokovanie a schválenie návrhu plánu činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie II. polroka 2018

- 5./ *Vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce k 30.06.2018*
- 6./ *Prerokovanie a schválenie návrhu úpravy rozpočtu obce Horné Saliby č. 1 na rok 2018*
- 7./ *Schválenie nových nájomcov do obecného nájomného bytu D-6 so súpisným číslom 1251 a obecného nájomného bytu E-2 so súpisným číslom 1252*
- 8./ *Schválenie preklenovacieho úveru na realizáciu projektu obce „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ Istvána Széchenyiho s VJM v Horných Salibách obstaraním odborných učební“ vo výške 161.091,90 EUR z OTP Banky Slovensko, a.s.*
- 9./ *Schválenie preklenovacieho úveru na realizáciu projektu obce „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ v Horných Salibách obstaraním odborných učební“ vo výške 77.146,07 EUR z OTP Banky Slovensko, a.s.*
- 10./ *Prerokovanie žiadostí*
- 11./ *Prijatie uznesenia*

K programovému bodu 1./

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí nasledovní poslanci obecného zastupiteľstva:

- 1./ **Ing. Norbert Vanko, PhD.** - návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký.), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 1 poslanec (Ing. Norbert Vanko, PhD.)
- 2./ **Mgr. Imrich Molnár** - návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár), proti: 0, zdržal sa hlasovania: 1 poslanec (Mgr. Imrich Molnár).

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí nasledovní členovia obecného zastupiteľstva:

- 1./ Papp Peter - predseda návrhovej komisie
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký), proti: nebol nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Peter Papp).
- 2./ Mgr. Ronald Kontár - člen návrhovej komisie
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký), proti: nebol nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Mgr. Ronald Kontár).
- 3./ Ing. Pál Perleczký - člen návrhovej komisie
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Erika Deák , MUDr. Viola Jobbágyová, Peter Papp, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Norbert Vanko PhD, Mgr. Ronald Kontár), proti: nebol nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Ing. Pál Perleczký).

Za tým, starosta obce navrhol, aby návrhová komisia vykonala otváranie a vyhodnotenie doručených cenových ponúk záujemcov k zámeru obce odpredať nehnuteľnosť obce v k.ú. Horné Saliby, vedenej na LV č. 1661, vo dvore bývalých drobných prevádzkarní so súpisným číslom 866 , na pozemku s parcelným číslom 17/2, o výmere 52 m² (sklad vína) .

Tento návrh starostu obce, obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schválilo, s počtom hlasov za: 7 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký) . Následne toho, starosta obce odovzdal predsedovi návrhovej komisie Petrovi Pappovi v neporušenej, zalepenej obálke na obecný úrad doručení „Cenovú ponuku“ Zoltána Gyurcsyho, 925 03 Horné Saliby č. 154 .

K programovému bodu 2./

V rámci tohto bodu programu rokovania poslanci obecného zastupiteľstva prekontrolovali prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ, zo dňa 25.06.2018.

Nakoľko k prijatým uzneseniam poslanci obecného zastupiteľstva nepodali žiadne pripomienky, preto kontrolu týchto uznesení obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

K programovému bodu 3./

V tomto bode programu rokovania starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. P VII/265 – 2018, zo dňa 07.05.2018 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v dobe od 24.08.2018 do 10.09.2018 obec zverejnila jej zámer odpredať predmetnú nehnuteľnosť obce, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 109/2018, zo dňa 31.07.2018, vypracovaného súdnou znalkyňou Ing. Máriou Kulcsárovou, Hodská 2361, 924 01 Galanta t.j. vo výške 15.300,- € . Nakoľko stanovená hodnota majetku obce nepresiahne 40.000,- eur, obec môže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom úspešnému záujemcovi, na základe podanej cenovej ponuky (podľa § 9a, ods. (1), písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí). V stanovenej lehote na podanie cenových ponúk záujemcov na odkúpenie nehnuteľnosti obce t.j. do 10.09.2018 bola na obecný úrad podaná iba jedna cenová ponuka a to, Zoltána Gyurcsyho, 925 03 Horné Saliby 154. V zmysle uvedeného návrhová komisia otvorila obálku s cenovou ponukou Zoltána Gyurcsyho a predseda komisie Peter Papp oboznámil obecné zastupiteľstvo s navrhnutou kúpnu cenou predmetu cenovej ponuky vo výške 15.400,- Eur. Následne toho, starosta obce navrhol obecnému zastupiteľstvu hlasovanie o cenovej ponuke Zoltána Gyurcsyho na odpredaj nehnuteľnosti obce v nasledovnom znení:

- Kto je za schválenie cenovej ponuky Zoltána Gyurcsyho, Horné Saliby 154 na odkúpenie nehnuteľnosti obce v k.ú. Horné Saliby, vedenej na LV č. 1661, vo dvore bývalých drobných prevádzkarní so súpisným číslom 866, na pozemku s parcelným číslom 17/2, o výmere 52 m², v ktorej záležitosti obec postupovala nasledovne:

1. Spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:

Podľa § 9a, ods. (1), písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamym predajom.**

2. Stanovenie predajnej ceny za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 109/2018, zo dňa 31.07.2018, vypracovaného súdnou znalkyňou Ing. Máriou Kulcsárovou, Hodská 2361, 924 01 Galanta, t.j. vo výške 15.300,00 € (Pätnásťtisícristo Eur).

3. Lehota doručenia cenových ponúk záujemcov bola: do 10.09.2018 do 11.30 hod. osobne na Obecný úrad Horné Saliby, v zmysle zverejneného zámeru obce na odpredaj tejto nehnuteľnosti na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v dobe od 24.08.2018 do 10.09.2018.

4. Otváranie doručených cenových ponúk s výberom nadobúdateľa majetku priamo na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

5. Výsledkom doručených cenových ponúk záujemcov je: Víťazom sa stal záujemca Zoltán Gyurcsy, Horné Saliby 154 so zadaním cenovej ponuky, zo dňa 06.09.2018 o 11,15 hod. osobne na Obecný úrad Horné Saliby, so sumou 15.400,- Eur.

6. Víťazným nadobúdateľom nehnuteľnosti sa uzatvára kúpno-predajná zmluva na prevod nehnuteľnosti s tým, že finančné náklady na zápis do Správy katastra nehnuteľností uhradí kupujúci ako i cenu za vypracovanie znaleckého posudku.

Uvedený návrh starostu obce, obecné zastupiteľstvo s trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva jednomyseľne schválilo, s počtom hlasov za: 7 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký), proti:0, hlasovania sa nezdržal nikto.

K programovému bodu 4./

Obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 7 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto jednohlasne odsúhlasilo „Plán činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie II. polroka 2018“, v zmysle predloženého návrhu bez úpravy, ktorý tvorí súčasť zápisnice.

K programovému bodu 5./

Predseda „Finančnej komisie“, Peter Papp v krátkosti vyhodnotil čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2018 v zmysle záveru prerokovania tejto veci na komisií obecného zastupiteľstva. Komisia nezistila žiadne väčšie rozdiely v čerpaní rozpočtu obce, predseda komisie skonštatoval na príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu obce k 30.06.2018 50 % - né čerpanie.

V zmysle uvedeného poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce k 30.06.2018, ktoré tvorí súčasť zápisnice.

K programovému bodu 6./

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali návrh úpravy rozpočtu obce Horné Saliby na rok 2018 č.1, zo dňa 03.09.2018. Príjmová časť RO sa upravuje o: bežné príjmy vo výške 26.012,80 €, kapitálové príjmy vo výške 313.537,97 €, finančné operácie vo výške 238.237,79 €. Po navrhnutej úprave bežné príjmy budú vo výške 63.537,80 €, kapitálové príjmy vo výške 313.537,97 €, finančné operácie vo výške 238.237,97 €.

Výdavková časť RO sa upravuje o: bežné výdavky vo výške 32.313,40 €, kapitálové výdavky vo výške 502.608,33 €, finančné operácie vo výške 238.237,97 €. Po navrhnutej úprave bežné výdavky budú vo výške 32.763,40 €, kapitálové výdavky vo výške 502.608,33 €, finančné operácie vo výške 238.237,97 €.

Uvedenú úpravu rozpočtu obce č. 1, poslanci obecného zastupiteľstva jednomyseľne schválili bez zmeny, s počtom hlasov za: 7 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký), proti:0, hlasovania sa nezdržal nikto.

K programovému bodu 7./

Z dôvodu toho, že sa uvoľnil obecný nájomný byt D – 6 (trojizbový) v bytovom dome so súpisným číslom 1251 vypovedaním nájomnej zmluvy nájomkyňou: Henrietou Csicsmanovou rod. Dorová, preto starosta obce navrhol spomedzi záujemcov o obecné nájomné byty schváliť pridelenie tohto bytu do prenájmu žiadateľom: Mgr. Anikó Lizák Czinege, Hlavná 991/39, 924 01 Galanta a Bc. Norbert Lizák, 076 77 Budince 1.

Tento návrh starostu obce bol obecným zastupiteľstvom jednomyseľne schválený, s nasledovným výsledkom hlasovania o návrhu:

- za pridelenie bytu do prenájmu žiadateľom hlasovali: 7 poslanci (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký) ,
- proti: 0,
- hlasovania sa nezdržal nikto.

Ďalej starosta obce podal návrh na určenie nového nájomcu obecného bytu E – 2 (trojizbový) v bytovom dome so súpisným číslom 1252 , nakoľko doterajšia nájomkyňa pani Mgr. Alžbeta Francisciová rod. Valachová sa odsťahovala do novopostaveného rodinného domu . Navrhnutou novou nájomkyňou bytu bola Kristína Füzeková, 925 03 Horné Saliby 1055.

Tento návrh starostu obce, obecné zastupiteľstvo jednohlasne odsúhlasilo, s počtom hlasov za: 7 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký) , proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

K programovému bodu 8./

Starosta obce informoval zastupiteľstvo obce o tom, že v zmysle rozhodnutia Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR boli schválené žiadosti obce o nenávratný finančný príspevok , na základe ktorých dnešným dňom boli podpísané zmluvy o poskytnutí dotácie z európskych štrukturálnych a investičných fondov na realizáciu projektov obce:

1. „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ v Horných Salibách obstaraním odborných učební“ vo výške 161.091,90 EUR
2. „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ v Horných Salibách obstaraním odborných učební“ vo výške 77.146,07 EUR.

Za účelom zabezpečenia financovania projektov navrhol obecnému zastupiteľstvu schváliť : Prijatie preklenovacieho úveru z OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 161.091,90 EUR k projektu „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ Istvána Széchenyiho s VJM v Horných Salibách obstaraním odborných učební“, s dobou splatnosti do 31.12.2019.

Výsledok hlasovania :

- za prijatie úveru hlasovali: 9 poslanci (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tanczos PhD.)
- proti: 0
- hlasovania sa nezdržal nikto, t.j. návrh starostu obce bol obecným zastupiteľstvom jednomyseľne schválený.

K programovému bodu 9./

V súvislosti s predchádzajúcim bodom programu rokovania starosta obce navrhol obecnému zastupiteľstvu schváliť prijatie preklenovacieho úveru z OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 77.146,07 EUR na účely zabezpečenia financovania projektu obce „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ v Horných Salibách obstaraním odborných učební“, takisto s dobou splatnosti do 31.12.2019.

Aj tento návrh starostu obce, obecné zastupiteľstvo jednomyseľne schválilo, s počtom hlasov za: 9 poslancov (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tanczos PhD.) , proti: 0 poslancov, hlasovania sa nezdržal nikto.

K programovému bodu 10./

V tomto bode programu rokovania obecné zastupiteľstvo prerokovalo nasledovné žiadosti – záležitosti :

1. Žiadosť Györgya Szabóa – AUTOOPRAVOVŇA, 925 03 Horné Saliby 866 o predĺžení nájomných zmlúv za užívanie nebytových priestorov v objekte bývalej prevádzkarne so súpisným číslom 866, na vykonávanie opráv motorových vozidiel.

Túto žiadosť poslanci obecného zastupiteľstva schválili jednomyselne , s počtom hlasov za: 9 poslancov (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánczos PhD.) , proti: 0 poslancov, hlasovania sa nezdržal nikto, za doterajších podmienok :

1. Nájomná zmluva na dielňu č. 1, o výmere 63 m² , za nájomné: 13,27 €/m²/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023.

2. Nájomná zmluva na dielňu č. 2, o výmere 63 m² , za nájomné: 13,27 €/m²/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023 a za užívanie časti dvora z parcely č. 17/4 o výmere 40 m² , za nájomné: 0,33 €/m²/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023 + režijné náklady fakturované obecným úradom.

2. Žiadosť spoločnosti „CUKRÁRSKA VÝROBA FILOVÁ s.r.o.“ 925 03 Horné Saliby 890, o odkúpenie obecného pozemku v k.ú. Horné Saliby, ktorý už viac rokov spoločnosť užíva ako letná terasa cukrárskej výroby, a so svojim umiestnením tvorí súčasť areálu – budovy cukrárskej výroby vo vlastníctve žiadateľa, t.j. časť pozemku vedeného na Správe katastra v Galante ako neknihovaná parcela – parcela registra „C“ č. 1342/12, o výmere cca. 260 m², ktorá bude presne určená geometrickým plánom , za účelom realizácie stavebnej úpravy letnej terasy so spôsobom, aby bola použiteľná aj cez zimu.

Schválenie tejto žiadosti obecné zastupiteľstvo podporilo jednomyselne s trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, s počtom hlasov za: 9 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánczos PhD.) , proti: 0 poslancov, hlasovania sa nezdržal nikto, s tým, že prevod vlastníctva majetku obce bude podľa § 9a, ods. (8), písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prílohou plocha, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa – nadobúdateľa, na základe uzatvorenej kúpnej zmluvy medzi žiadateľom a obcou, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorého finančné náklady ako i náklady geometrického plánu a zápisu do Správy katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

3. Žiadosť Zuzany Hengetnerovej, rod. Szőcsovej, bytom Štvrť SNP 995/5, 924 01 Galanta , Valérie Szabóovej, rod. Szőcsovej, bytom Horné Saliby 128, Štefana Szőcsa, bytom Hlavná 4/15, Šaľa o odkúpenie nehnuteľností obce z LV č. 141, 142, 143 v k.ú. Horné Saliby a to , v rovnakom podiele v prospech žiadateľov – dedičov po neb. Štefanovi Szőcsovi a Zuzane Szőcsovej rod. Juhászovej, nasledovne:

- 1/16-inu nehnuteľností pod B6 + 1/32-inu pod B7, t.j. 3/32-iny na LV č. 141, iná budova bez s.č. na C KN parc. č. 897, C KN parc. č. 897 , zast. plochy a nádvoria o výmere 116 m² , t.j. 10,88 m² , C KN parc. č. 899/1, záhrady o výmere 953 m² , t.j. 89,34 m²*
- 3/14-iny nehnuteľností pod B8 na LV č. 142, iná budova bez s.č. na C KN parc. č. 896, C KN parc. č. 896, zast.plochy a nádvoria o výmere 61 m² , t.j. 13,07 m² a C KN parc. č. 899/3, záhrady o výmere 478 m² , t.j. 102,43 m² ,*

- 5880/109760-in nehnuteľnosti pod B14 + 3430/109760-in pod B28 + 1715/109760-in pod B29, t.j. 11025/109760-in na LV č. 143, C KN parc. č. 898, zast. plochy a nádvorí o výmere 2280 m², t.j. 229,02 m², spolu **444,74 m²**.

V tejto záležitosti sa už obecné zastupiteľstvo raz uznieslo - neschválením žiadosti, zo dňa 16.05.2016 uznesením č. P VII/115 – 2016 v zmysle ktorého, poslanci obecného zastupiteľstva naďalej trvali na svojom uznesení z dôvodu toho, že žiadatelia by mali najprv sa vysporiadať s ostatnými spoluvlastníkmi týchto nehnuteľností vedených na LV č. 141, 142, 143, ktorí sú rovnakými oprávnenými osobami so svojimi vlastnickými podielmi, aby získali vlastníctvo týkajúcich sa predmetných nehnuteľností t.j. kúpou podielov od ostatných spoluvlastníkov, resp. predložením dokladov o tom, že sa vzdávajú predkupného práva na podiely obce v prospech žiadateľov. Od doby prvého prerokovania žiadosti až doteraz v tomto smere zo strany žiadateľov podľa výpisov na LV č.141, 142, 143 sa neudialo – nezmenilo skoro nič.

Z právneho hľadiska by nebolo správnym riešením tohto prípadu zo strany obce, ak by odpredala svoje spoluvlastnícke podiely žiadateľom, lebo by konala v neprospech ostatných spoluvlastníkov nehnuteľností.

V zmysle uvedených dôvodov, poslanci obecného zastupiteľstva ani teraz neschválili odpredaj nehnuteľností obce s nasledovným výsledkom hlasovania o žiadosti:

- za schválenie žiadosti: 0 poslancov
- proti schváleniu žiadosti: 9 poslancov (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánčzos PhD.)
- hlasovania sa nezdržal nikto.

4. Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Hrušov, Horné Saliby – Hrušov 1447, 925 02 Dolné Saliby o prenájme ornej pôdy zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom v k.ú. Horné Saliby, Správou katastra v Galante vo výmere 63664 m², zapísanej na liste vlastníctva LV č. 3668, parcela č. 4205/1 o výmere 30351 m², parcela č. 4220/1 o výmere 33313 m², uzatvorením zmluvy o dočasnom nájme poľnohospodárskej pôdy, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Túto žiadosť obecné zastupiteľstvo jednomyselne schválilo s počtom hlasov za: 9 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánčzos PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto, so zmenou určených podmienok návrhu zmluvy, ktoré sa týkajú: zvýšenia ročného nájomného zo 100,- EUR/ha na 120,-EUR/ha, úpravy navrhutej doby uzatvorenia zmluvy z 15 rokov na 5 rokov, t.j. od 01.01.2018 do 31.12.2022.

5. Žiadosť Ladislava Pappa, Horné Saliby 599 o zrušenie – premiestnenie kontajnerového stanovišťa pri rodinných domoch č. 599 a 600 ako i podaná sťažnosť Ladislava Pappa v tejto záležitosti na zriaďovateľa a správcu kontajnerového stanovišťa.

Žiadateľ sa sťažuje na neúnosnú situáciu pri veľkoobjemových kontajneroch na separovaný zber odpadov – plasty, papier, sklo a to, že celý priestor vyzerá ako veľká skládka, zápacha tam komunálny odpad, ktorý roznášajú zvieratá, pri silnejšom vetre sú rozfúkané plastové fľaše. Ďalej písal o tom, že ho ruší, keď v neskorých nočných hodinách alebo v skorých ranných hodinách búchajú vozidlá, ktorých majitelia vynášajú odpad, následkom čoho je aj výskyt hlodavcov, túlavých psov a mačiek. Kvalita jeho bývania je narušovaná sústavne touto skládkou preto, žiada premiestnenie kontajnerového stanovišťa. Svoju žiadosť, sťažnosť zdokumentoval fotodokumentáciou, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

K tejto záležitosti starosta obce poznamenal obecnému zastupiteľstvu, že kontajnerové stanovište v obci boli zriadené a kontajnery rozmiestnené v zmysle zákona o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (223/2001 Z.z.) a aj tak majú zostať naďalej.

Podľa odporúčania starostu obce s podporou poslancov obecného zastupiteľstva možným riešením tohto problému, by mohlo byť sledovanie kontajnerových stanovišť kamerovým systémom a začať s pokutovaním ľudí, ktorí vynášajú tam nepatriace odpady alebo uložia vedľa kontajnerov. Ďalej považovali za potrebné, aby obec v častejších intervaloch upozornila obyvateľov obce ako majú správne separovať jednotlivé druhy odpadov z domácností zverejnením oznámenia obce na webovej stránke a vyhlásením relácie v obecnom rozhlase, upozorniť ich na to, aby do objemových zberných nádob určených na sklo, papier, plasty neuložili odpady iného druhu alebo vedľa nich. Ďalej poslanci obecného zastupiteľstva odporúčali zabezpečiť odvoz zberných kuka nádob (sklo, plasty, papier) rozmiestnených na uliciach obce podľa možnosti v častejších intervaloch. Zastupiteľstvo obce očakáva od obyvateľov obce zodpovednejší prístup na odstránení tohto problému, nie len posielat fotografie o neporiadku okolo kontajnerových stanovišť ale ľudí, ktorí tam vyvezú nepatriace odpady upozorniť na to, že za to im prináleží pokuta v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce o nakladaní s odpadmi v podmienkach obce Horné Saliby, aby ľudia vo svojom okolí kde žijú boli ostražitejší a dbali o poriadok okolo svojich domov, aby zahlásili obci porušovateľov nariadenia obce, ktorí uložia odpad na iné miesto než na miesto určené obcou.

V zmysle uvedeného starosta obce navrhol obecnému zastupiteľstvu hlasovanie o žiadosti Ladislava Pappa o zrušenie – premiestnenie kontajnerového stanovišťa pri rodinných domoch 599 a 600 s nasledovným výsledkom hlasovania:

- za vyhovieť žiadosti: 0 poslancov
- proti: 9 poslancov (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánczos PhD.),
- hlasovania sa nezdržal nikto, t.j. žiadosť nebola schválená s tým, že žiadateľovi bude oznámené, že na odstránenie tohto problému obec zabezpečí sledovanie kontajnerového stanovišťa kamerovým systémom.

6. Vyčíslená kalkulácia nákladov na demontáž starého oplotenia pri ihrisku TJ Horné Saliby od Ing. Ivana Pekaroviča, Hviezdna 3, 917 01 Trnava.

Predloženie kalkulácie spomenutých nákladov obec požadovala od Ing. Pekaroviča v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. P VII/282 – 2018, zo dňa 25.06.2018 za účelom uskutočnenia výmeny oplotenia s tým, že žiadateľ vybuduje nový plot na vlastné náklady a demontáž starého plotu by mala vykonať obec. Celkové náklady na demontáž celého plotu v dĺžke 140 metrov podľa predloženej kalkulácie predstavujú 1.360,00 Eur. K tejto čiastke, ktorú by mala hradiť obec, ešte prináležia náklady na dopravu a uloženie na skládku.

V zmysle toho, starosta obe navrhol obecnému zastupiteľstvu hlasovanie o podanej cenovej kalkulácie nákladov na demontáž starého oplotenia pri ihrisku Telovýchovnej jednoty Horné Saliby, vo výške 1.360,00 Eur + náklady na dopravu a uloženie na skládku.

Tento návrh starostu obce, obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo, s počtom hlasov za: 9 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánczos PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

7. Návrh spotrebného družstva COOP Jednota Galanta, na kúpu nehnuteľností v k.ú. Horné Saliby, zapísaných na LV č. 865:

- pozemok, parc. č. 438 registra „C“ o výmere 299 m² – zastavané plochy a nádvoria,
 - stavba so súpisným číslom 344, na parcele č. 438,
- za navrhnutú kúpnu cenu vo výške 21.900,- €.

Navrhnutí kúpnu cenu poslanci obecného zastupiteľstva považovali za neprimerane vysokú ku skutočnému stavu budovy (predajňa COOP Jednoty na Podzáhradnej ulici v obci smerom na Dolné Saliby) , v ktorom sa nachádza, preto podaný návrh spotrebného družstva , obecné zastupiteľstvo zamietlo - neschválilo a to, s nasledovným výsledkom hlasovania o podanej ponuke COOP Jednota Galanta na odkúpenie vyššie uvedených nehnuteľností :

- za schválenie ponuky: 0 poslancov
- proti schváleniu ponuky: 9 poslancov (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tanczos PhD.)
- hlasovania sa nezdržal nikto.

8. Žiadosť Slovenského zväzu cyklistiky, Junácka 6, 832 80 Bratislava o spoluprácu Obce Horné Saliby na usporiadaní 62. ročníka „Medzinárodných cyklistických pretekov Okolo Slovenska“ dňa 16.09.2018 (nedeľa) prejazdom pretekárov cez Hlavnú cestu obce v časoch 12:17 hod., 12:09 hod., 12:02 hod., (smer Vozokany – Diakovce), a to:

- zabezpečiť vylúčenie výskytu poľnohospodárskych a stavebných mechanizmov na ceste, vylúčiť skládky materiálov na cestách,
- zabezpečiť čistotu komunikácií,
- počas prechodu konvoja pretekov obsadiť výjazdy z objektov a križovatky usporiadateľskou službou z radov občanov
- zabrániť prebehovaniu obyvateľov cez cestu.

K uvedenému pán poslanec Ing. Zoltán Tanczos PhD., z výkonu svojej funkcie na Okresnom riaditeľstve Hasičského a záchranného zboru v Galante informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že priebeh týchto pretekov budú zaistiť- zabezpečiť zamestnanci príslušných orgánov t.j. Policajného zboru a Hasičského a záchranného zboru. V našej obci to budú zabezpečiť členovia Dobrovoľného hasičského zboru Horné Saliby v spolupráci s Policajným zborom.

Na základe tejto informácie, obecné zastupiteľstvo predmetnú žiadosť Slovenského zväzu cyklistov považovalo za vyriešenú a preto, ju zobralo na vedomie.

V závere tohto bodu programu rokovania sa na zasadnutie obecného zastupiteľstva z radov obyvateľov obce dostavila pani Eva Danadová, ktorá prosila o pomoc obecného zastupiteľstva k vyriešeniu jej problému, ktorý je pre ňu už neúnosný – nevydržateľný. Jedná sa o narušené vzťahy spolunažívania s jej susedmi: rodinou Ladislava Horvátha, bytom Horné Saliby 92. Postťažovala sa na šíriaci smrad z ich dvora, rušivé štekajúce psov v počte 6 kusov, na nečistotu a neporiadok vo dvore, na chlievy umiestnené v záhrade odkiaľ sliepky prelietavajú do jej záhrady, padajúce úlomky z ich strechy , ktoré padajú na jej dvor, no a v neposlednom rade na vypúšťanie odpadovej vody zo žumpy do dvora – do jamy vykopanej na tento účel. V týchto veciach pani Danadová podala svoje sťažnosti na príslušné orgány za účelom prešetrenia jej podnetov t.j. na miestny obecný úrad, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Galante, Okresný úrad Galanta-odbor starostlivosti o životné prostredie, avšak tento problém stále pretrváva, sľuby boli ale to nevedlo ku žiadnej zmene, jednoducho s p. Horváthom sa nedá dohodnúť, ani na jej výzvu zaslanú prostredníctvom Mediačnej kancelárie Ministerstva spravodlivosti SR na uzavretie mimosúdnej dohody za účelom doriešenia a ukončenia celej záležitosti (03.11.2017) až doposiaľ nereagoval.

Pán starosta k uvedenému poznamenal, že obec v rámci svojich možností všetko urobila, už je len možné v rámci občiansko-právneho konania podať tento prípad na súd. Aj napriek tomu, pani Danadová poprosila obecné zastupiteľstvo, či by nebola taká možnosť, že by niektorí poslanci obecného zastupiteľstva išli za p. Horváthom presvedčiť sa o vyššie spomenutých skutočnostiach,

problémoch a porozprávať sa s ním za účelom nájdania dohody, možného spôsobu doriešenia tohto sporu. Nakoniec poslanci obecného zastupiteľstva dohodli sa na tom, že tam pôjdu členovia „Komisie pre ochranu životného prostredia“ a aj pán poslanec Mgr. Imrich Molnár. Následne toho pani Danadová, poďakovala obecnému zastupiteľstvu za vypočutie jej problému a rokovaciu miestnosť opustila.

V súvislosti sa blížiacimi voľbami do orgánov samosprávy obcí – 10.11.2018 starosta obce poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva za ich spoluprácu - podporu pri riešení obecných záležitostí a vyjadrením vďaka za štvorročnú prácu ich odmenil s darom obce (váza s erbom obce) a tým poslancom, ktorí sa budú uchádzať o funkciu poslanca obecného zastupiteľstva vo voľbách na funkčné obdobie 2018 – 2022 zaželel veľa úspechov.

K programovému bodu 11./

Predseda návrhovej komisie Peter Papp, predniesol obecnému zastupiteľstvu návrh uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol jednomyseľne schválený, s počtom hlasov za: 9 (Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Mgr. Ronald Kontár, Ing. Pál Perleczký, Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánczos PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

V zmysle predošlých bodov programu rokovania zo zasadnutia obecného zastupiteľstva boli prijaté nasledovné uznesenia:

Prijaté uznesenia
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.09.2018
na Obecnom úrade v Horných Salibách

Uznesenie P VII/284 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách berie na vedomie:

- Kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo dňa 25.06.2018
- Vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce k 30.06.2018
- Spoluprácu Obce Horné Saliby na usporiadaní 62. ročníka „Medzinárodných cyklistických pretekov Okolo Slovenska“ dňa 16.09.2018 prejazdom pretekárov cez Hlavnú cestu obce.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/285 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva cenovú ponuku Zoltána Gyurcsyho, Horné Saliby 154 podanú na odkúpenie nehnuteľnosti obce v k.ú. Horné Saliby, vedenej na LV č. 1661, vo dvore bývalých drobných prevádzkarní so súpisným číslom 866, na pozemku s parcelným číslom 17/2, o výmere 52 m², v ktorej záležitosti obec postupovala nasledovne:

1. Spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:

Podľa § 9a, ods. (1), písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamym predajom.**

2. Stanovenie predajnej ceny za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 109/2018, zo dňa 31.07.2018, vypracovaného súdnou znalkyňou Ing. Máriou Kulcsárovou, Hodská 2361, 924 01 Galanta, t.j. vo výške 15.300,00 € (Pätnásťtisícristo Eur).

3. Lehota doručenia cenových ponúk záujemcov bola: do 10.09.2018 do 11.30 hod. osobne na Obecný úrad Horné Saliby, v zmysle zverejneného zámeru obce na odpredaj tejto nehnuteľnosti na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v dobe od 24.08.2018 do 10.09.2018.

4. Otváranie doručených cenových ponúk s výberom nadobúdateľa majetku priamo na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

5. Výsledkom doručených cenových ponúk záujemcov je: Víťazom sa stal záujemca Zoltán Gyurcsy, Horné Saliby 154 so zadaním cenovej ponuky, zo dňa 06.09.2018 o 11,15 hod. osobne na Obecný úrad Horné Saliby, so sumou 15.400,- Eur.

6. Víťazným nadobúdateľom nehnuteľnosti sa uzatvára kúpno-predajná zmluva na prevod nehnuteľnosti s tým, že finančné náklady na zápis do Správy katastra nehnuteľností uhradí kupujúci ako i cenu za vypracovanie znaleckého posudku.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/286 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Plán činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie II. polroka 2018, v zmysle predloženého návrhu bez zmeny.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/287 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Úpravu rozpočtu obce Horné Saliby č. 1 na rok 2018 v zmysle predloženého návrhu, bez úpravy.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/288 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Pridelenie obecného nájomného bytu D-6 (trojizbový) so súpisným číslom 1251 do prenájmu žiadateľom: Mgr. Anikó Lizák Czinege, Hlavná 991/39, 924 01 Galanta a Bc. Norbert Lizák, 076 77 Budince 1, namiesto doterajšej nájomkyne: Henrieta Csicsmanová rod. Dorová.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/289 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Pridelenie obecného nájomného bytu E-2 (trojizbový) so súpisným číslom 1252 do prenájmu žiadateľke: Kristína Füzeková, 925 03 Horné Saliby 1055, namiesto doterajšej nájomkyne: Mgr. Alžbeta Francisciová rod. Valachová.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/290 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Prijatie preklenovacieho úveru obce z OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 161.091,90 EUR na účely zabezpečenia financovania projektu „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ Istvána Széchenyiho s VJM v Horných Salibách obstaraním odborných učební“, s dobou splatnosti do 31.12.2019.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/291 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Prijatie preklenovacieho úveru obce z OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 77.146,07 EUR na účely zabezpečenia financovania projektu „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ v Horných Salibách obstaraním odborných učební“, s dobou splatnosti do 31.12.2019.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/292 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Žiadosť Györgya Szabóa – AUTOOPRAVOVŇA, 925 03 Horné Saliby 866 o predĺženie nájomných zmlúv za užívanie nebytových priestorov v objekte bývalej prevádzkarne so súpisným číslom 866, na vykonávanie opráv motorových vozidiel, na dobu 5 rokov za doterajších podmienok:

1. Nájomná zmluva na dielňu č. 1, o výmere 63 m², za nájomné: 13,27 €/m²/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023.
2. Nájomná zmluva na dielňu č. 2, o výmere 63 m², za nájomné: 13,27 €/m²/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023 a za užívanie časti dvora z parcely č. 17/4 o výmere 40 m², za nájomné: 0,33€/m²/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023 + režijné náklady fakturované obecným úradom.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VII/293 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva žiadosť spoločnosti „CUKRÁRSKA VÝROBA FILOVÁ s.r.o.“ 925 03 Horné Saliby 890 o odkúpenie obecného pozemku v k.ú. Horné Saliby, ktorý už viac rokov užíva táto spoločnosť ako letná terasa cukrárskej výroby, a so svojim umiestnením tvorí súčasť areálu – budovy cukrárskej výroby vo vlastníctve žiadateľa, t.j. časť pozemku vedeného na Správe katastra v Galante ako neknihovaná parcela – parcela registra „C“ č. 1342/12, o výmere cca. 260 m², ktorá bude presne určená geometrickým plánom, za účelom realizácie stavebnej úpravy letnej terasy so spôsobom, aby bola použiteľná aj cez zimu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva majetku obce podľa § 9a, ods. (8), písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredajom pozemku – časť parcely č. 1342/12 o výmere určenej geometrickým plánom t.j. príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa – nadobúdateľa, na základe uzatvorenej kúpnej zmluvy medzi žiadateľom a obcou, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorého finančné náklady ako i náklady geometrického plánu a zápisu do Správy katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

Uznesenie P VII/294 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách neschvaľuje:

Žiadosť Zuzany Hengetnerovej, rod. Szőcsovej, bytom Štvrť SNP 995/5, 924 01 Galanta, Valérie Szabóovej, rod. Szőcsovej, bytom Horné Saliby 128, Štefana Szőcsa, bytom Hlavná 4/15, Šaľa o odkúpenie nehnuteľností obce z LV č. 141, 142, 143 v k.ú. Horné Saliby a to, v rovnakom podiele v prospech žiadateľov – dedičov po neb. Štefanovi Szőcsovi a Zuzane Szőcsovej rod. Juhászovej, nasledovne:

- 1/16-inu nehnuteľností pod B6 + 1/32-inu pod B7, t.j. 3/32-iny na LV č. 141, iná budova bez s.č. na C KN parc. č. 897, C KN parc. č. 897, zast. plochy a nádvoria o výmere 116 m², t.j. 10,88 m², C KN parc. č. 899/1, záhrady o výmere 953 m², t.j. 89,34 m²
- 3/14-iny nehnuteľností pod B8 na LV č. 142, iná budova bez s.č. na C KN parc. č. 896, C KN parc. č. 896, zast. plochy a nádvoria o výmere 61 m², t.j. 13,07 m² a C KN parc. č. 899/3, záhrady o výmere 478 m², t.j. 102,43 m²,
- 5880/109760-in nehnuteľnosti pod B14 + 3430/109760-in pod B28 + 1715/109760-in pod B29, t.j. 11025/109760-in na LV č. 143, C KN parc. č. 898, zast. plochy a nádvoria o výmere 2280 m², t.j. 229,02 m², spolu **444,74 m²**,

a trvá na svojom uznesení č. P VII/115 – 2016, prijatého dňa 16.05.2016 v tejto záležitosti.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

Uznesenie P VII/295 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje :

Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Hrušov, Horné Saliby – Hrušov 1447, 925 02 Dolné Saliby o prenájme ornej pôdy zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom v k.ú. Horné Saliby, Správou katastra v Galante vo výmere 63664 m², zapísanej na liste vlastníctva LV č. 3668, parcela č. 4205/1 o výmere 30351 m², parcela č. 4220/1 o výmere 33313 m².

Súhlas prenájmu ornej pôdy medzi prenajímateľom (Obec Horné Saliby) a nájomcom (Poľnohospodárske družstvo) sa deklaruje uzatvorením Zmluvy o dočasnom nájme poľnohospodárskej pôdy v zmysle predloženého návrhu zmluvy, za podmienok určených v tejto zmluve s nasledovnými úpravami – zmenami:

- výška ročného nájomného sa upravuje zo 100,- EUR/ha na 120,- EUR/ha,
- doba uzatvorenia zmluvy sa upravuje z 15 rokov na 5 rokov, t.j: od 01.01.2018 do 31.12.2022.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

Uznesenie P VII/296 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách neschvaľuje:

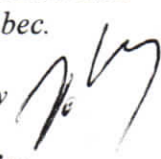
Žiadosť Ladislava Pappa, Horné Saliby 599, o zrušenie – premiestnenie kontajnerového stanovišťa pri rodinných domoch č. 599 a 600 ako i podanú sťažnosť Ladislava Pappa v tejto záležitosti na zriaďovateľa a správcu kontajnerového stanovišťa s tým, že na odstránenie tohto problému obec zabezpečí sledovanie kontajnerového stanovišťa kamerovým systémom.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy 

Uznesenie P VII/297 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Vyčíslenú kalkuláciu nákladov na demontáž starého oplotenia pri ihrisku TJ Horné Saliby od Ing. Ivana Pekaroviča, Hviezdna 3, 917 01 Trnava, vo výške 1.360,- Eur za účelom uskutočnenia výmeny oplotenia pri TJ Horné Saliby s tým, že dopravu a uloženie na skládku hradí obec.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



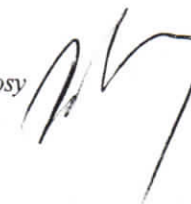
Uznesenie P VII/298 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách neschvaľuje:

Návrh spotrebného družstva COOP Jednota Galanta, na kúpu nehnuteľností v k. ú. Horné Saliby, zapísaných na LV č. 865:

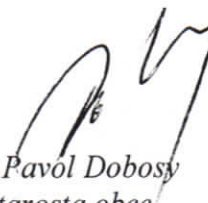
- pozemok, parc. č. 438 registra „C“ o výmere 299 m² – zastavané plochy a nádvoria
- stavba so súpisným číslom 344, na parcele č. 438,

za navrhnutú kúpnu cenu vo výške 21.900,- €.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Ing. Pavol Dobosy
starosta obce



Zapísala: Alžbeta Szabóová
Horné Saliby, 14.09.2018

Overovatelia: 1./ Ing. Norbert Vanko, PhD.

2./ Mgr. Imrich Molnár

