

1. Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.03.2018
na Obecnom úrade v Horných Salibách

Miesto rokovania: Zasadacia sieň obecného úradu.

Počet prítomných podľa prezenčnej listiny:

- 8 poslancov obecného zastupiteľstva (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.)
 - Gizela Fuksová - hlavná kontrolórka obce
 - Mgr. Diana Szombathová – účtovníčka obecného úradu.
 - Tímea Sojákova Mikulicsová – administratívna zamestnankyňa obecného úradu
- (Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa neskôr dostavila pani Helena Györgyiová , až pri prerokovaní 7. bodu programu rokovania).

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Pavol Dobosy – starosta obce, ktorý po privítaní prítomných konštatoval, že:

- poslanci obecného zastupiteľstva na toto riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva boli pozvaní včas a obvyklým spôsobom ,
- pozvánka obsahovala miesto, čas a program rokovania obecného zastupiteľstva,
- obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu rokovania, pretože z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva, ktorých je 11 bolo prítomných 8 poslancov
- prezenčnú listinu podpísali všetci prítomní,
- neúčast' na zasadnutí obecného zastupiteľstva ospravedlnili: 3 poslanci (Ing. Zoltán Tanczos, PhD., Ing. Pál Perleczký, Mgr. Imrich Molnár)
- neospravedlnene nikto nechýbal.

Za tým, starosta obce oboznámil prítomných poslancov s programom rokovania. Prednesený program verejného rokovania bol obecným zastupiteľstvom jednomyseľne schválený bez pozmeňujúcich návrhov, s počtom hlasov za: 7 (Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

Za zapisovateľku bola starostom obce určená: Alžbeta Szabóová – sekretárka starostu obce.

Schválený program rokovania:

- 1./ Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
- 2./ Kontrola uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 18.12.2017
- 3./ Správa hlavného kontrolóra obce o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2017
- 4./ Vypísanie výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, z dôvodu uplynutia jeho funkčného obdobia
- 5./ Vyhodnotenie a schválenie čerpania rozpočtu obce k 31.12.2017, Vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce pre školstvo k 31.12.2017
- 6./ Prerokovanie a schválenie „Revitalizácie ČOV Horné Saliby“
- 7./ Prerokovanie žiadostí
- 8./ Prijatie uznesenia

K programovému bodu 1./

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí nasledovní poslanci obecného zastupiteľstva:

1./ Peter Papp - Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa zdržal: 1 (Peter Papp).

2./ Ing. Zsolt Czinege - Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko PhD.), proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Ing. Zsolt Czinege).

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí nasledovní členovia obecného zastupiteľstva:

1./ Erika Deák - predsedkyňa návrhovej komisie

Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Ing. Zsolt Czinege, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko PhD.), proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržala: 1 poslankyňa (Erika Deák).

2./ Ing. Norbert Vanko PhD. - člen návrhovej komisie

Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Mgr. Ivana Filová), proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Ing. Norbert Vanko PhD.).

3./ MUDr. Viola Jobbágyová - členka návrhovej komisie

Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 6 (Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko PhD.), proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržala: 1 poslankyňa (MUDr. Viola Jobbágyová).

K programovému bodu 2./

V tomto bode programu rokovania obecné zastupiteľstvo prekontrolovalo prijaté uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo dňa 18.12.2017.

K uzneseniu č. P VII/236 – 2017 starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že spoločnosť PpNet s.r.o. už svoju dlžobu voči obci uhradila, následne bola aj nová nájomná zmluva so spoločnosťou uzavretá.

K uzneseniu č. P VII/237 – 2017 vo veci sťažnosti rodičov na kvalitu a jednotvárnosť stravy v Materskej škole s VJM Horné Saliby starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že uvedený problém vznikol počas doby zastupovania vedúcej školskej jedálne s inou osobou, kedy hlavná kuchárka materskej školy svojvoľne vymenila niektoré prvky celodennej stravy pre detí, navrhnuté zostavené v jedálnom lístku vedúcou školskej jedálne. V budúcnosti už by sa to nemalo zopakovať, nakoľko z práceneschopnosti sa už vrátila späť na svoje pracovné miesto vedúca školskej jedálne pani Nyitraiová, ktorá dohliada na kvalitu podávaných jedál v materskej škole v súvislosti s čím, starosta obce predkladal členom obecného zastupiteľstva k nahliadnutiu zostavený jedálny lístok pre tento týždeň. Na základe toho, obecné zastupiteľstvo skonštatovalo zlepšenie kvality poskytnutej stravy pre detí a do budúcnosti za účelom zachovania - udržiavania tejto tendencie odporúčalo to naďalej sledovať – kontrolovať zriaďovateľom školského zariadenia - obcou.

K tomuto bodu programu rokovania, pán poslanec Ing. Norbert Vanko PhD. poznamenal obecnému zastupiteľstvu, že napriek tomu, že pani upratovačka kultúrneho domu bola kompetentnou osobou zo strany obce tlmočená podaná sťažnosť na neporiadok a čistotu v kultúrnom dome, stále trvá ten

nevyhovujúci stav – špina na hygienických zariadeniach toaletu, nečistota podláh v miestnostiach kultúrneho domu .

Z uvedeného dôvodu, poslanci obecného zastupiteľstva odporúčali upratovačku kultúrneho domu znova upozorniť na dôkladné upratovanie v kultúrnom dome v rámci svojej náplne práce, na vykonanie upratovacích prác k odstráneniu vyššie spomenutých nečistôt v kultúrnom zariadení obce.

Nakoľko k prijatým uzneseniam ďalšie pripomienky neboli podané, preto kontrolu týchto uznesení obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

K programovému bodu 3./

V súlade s ustanovením § 18 f, ods. e/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pani Fuksová – obecná kontrolórka obce predniesla obecnému zastupiteľstvu svoju ročnú správu o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2017.

Podľa tejto správy vykonaná kontrola bola zameraná na kontrolu účtovných dokladov, príjmov a výdavkov a finančných operácií za I. , II., III., IV. Q 2017, inventarizáciu finančných prostriedkov, na čerpanie prostriedkov podľa schváleného rozpočtu obce, kontrolu prevádzkových nákladov a zaradenia zamestnancov do mzdových taríf a tried na ZŠ a MŠ, kontrolu evidencie daní a poplatkov, inventarizáciu pokladne, kontrolu poskytnutých príspevkov z obecného rozpočtu civilným organizáciám, kontrolu tržieb za vstupné a parkovné za obdobie od 1.6. do 31.7.2017 v obecnom podniku Hosal spol. s r.o. Horné Saliby. Obecná kontrolórka informovala obecné zastupiteľstvo o tom, že finančné prostriedky poskytnuté obcou pre jednotlivé organizácie – subjekty boli použité v súlade s rozpočtovými predpismi a pri kontrole zistené menšie nedostatky boli odstránené priebežne. V tejto súvislosti odporúčala, aby poskytnuté dotácie z rozpočtu obce boli jednotlivými prijímateľmi dotácií povinne vyúčtované po zrealizovaní platby do 30 dní, najneskôr do konca novembra príslušného roka . V závere svojej správy informovala obecné zastupiteľstvo o tom, že niektoré organizácie ešte nedodali menný zoznam svojich členov aj napriek písomnej výzve obce. Ku uvedenej záležitosti pani kontrolórka predkladala členom obecného zastupiteľstva záznamy o vykonaných finančných kontrolách (viď.príl.), ktoré obsahovali rozpis vyčerpaných a preplatených výdavkov príslušnej organizácie za obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017.

Pretože, ďalšie pripomienky k tomuto bodu programu rokovania poslancami obecného zastupiteľstva neboli podané, preto prednesenú správu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice, obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

K programovému bodu 4./

V rámci tohto bodu programu rokovania poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce , z dôvodu toho, že výkon funkcie hlavného kontrolóra zaniká uplynutím jeho funkčného obdobia, dňom 30.06.2018. Na základe tejto skutočnosti, v súlade s platnými ustanoveniami zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako i zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov a iných súvisiacich zákonov bol vypracovaný návrh výberového konania, ktorý tvorí súčasť tejto zápisnice.

V zmysle predloženého návrhu výberového konania, obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 7 (Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.) , proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto, jednomyseľne schválilo vyhlásenie výberového konania bez zmien a doplnenia návrhu, s termínom vyhlásenia voľby na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým najneskôr do 28.03.2018.

K programovému bodu 5./

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2017 v zmysle vypracovaného vyhodnotenia, ktoré tvorí súčasť tejto zápisnice ako aj čerpanie rozpočtu pre školstvo k 31.12.2017 (Základná škola s materskou školou Horné Saliby, Základná škola s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským Istvána Széchenyiho Horné Saliby).

K čerpaniu rozpočtu obce, pán poslanec Peter Papp sa opýtal, že na príjmovej časti rozpočtu obce v účtovnej položke daň z majetku – daň z nehnuteľností – z pozemkov vykázaná finančná čiastka, ktorá je dosť značná, čo zahŕňa v sebe t.j. 11.434,88 €. Takisto na príjmovej časti rozpočtu obce aj dane za služby spojené so zberom a uložením odpadu (obyv. + práv. osoby) vo výške 46.608,22 €. K uvedenému, pani účtovníčka obecného úradu ako i starosta obce poznamenali, že tieto sumy obsahujú nedoplatky na miestnych daniach od obyvateľov a právnických osôb obce za staré roky, sú to tzv. pohľadávky obce, ktoré sú riešené priebežne exekúciami.

Celkový výsledok hospodárenia obce k 31.12.2017 porovnaním výšky skutočných príjmov 2 419 132,-- € a výdavkov obce 2 358 227,53-- € je prebytok v sume 60.904,50-- €.

Predložené čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2017 a rozpočtu pre školstvo k 31.12.2017 obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 7 (Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, jednomyseľne schválilo.

K programovému bodu 6./

Na základe vypracovaného návrhu opatrení pre revitalizáciu ČOV Horné Saliby (viď.príl.) so spoločnosťou PRESTA spol. s r.o.,831 54 Bratislava a s tým súvisiaceho vypracovaného prepočtu nákladov vo výške 88.498,81 € starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že obhliadkou ČOV bolo zistené, že stav technologického procesu ČOV je nevyhovujúci následkom čoho bolo cítiť výrazný zápach z aktivácie a vyčistená voda v dosadzovacej nádrži bola silne zakalená, vody ktoré tam dotekajú sú vysoko koncentrované, v ktorých sa okrem štandardných odpadových vôd nachádza aj odpadová voda produkovaná z výroby prevádzky (spracovanie hydínového mäsa). Z posúdenia kapacity ČOV vyplýva, že napriek deklarovanej kapacite 3100 EO je schopná čistiť max. odpadovú vodu od 2500 EO , pritom bolo skonštatované, že je to pri veku kalu 14 dní. Norma STN 75 6401 v článku 8.2.3.3 odporúča pre veľkosti ČOV do 5000 EO prednostne navrhovať ČOV, ktoré produkujú aeróbne stabilizovaný kal. Aby k tomu došlo priamo v procese čistenia je potrebný vek kalu 25 dní. V prípade ČOV Horné Saliby sa jedná o druhý spôsob a to je dostabilizácia kalu v kalojeme, k čomu však chýba prevzdušňovací systém v kalojeme. Medzi podstatné nedostatky existujúcej ČOV patria:

- **Nedostatočný objem aktivácie** (Aktivácia v zmysle terminológie=nitrifikácia + denitrifikácie). Pri danom zaťažení by vek kalu bol cca 19 dní, ČOV by produkovala nestabilizovaný kal. Aj keď sa uvažuje s dostabilizáciou v kalojeme, v skutočnosti kalujem na to nie je dostatočne veľký a chýba aj technologické vybavenie.

- Nedostatočná plocha dosadzovacej nádrže** a tým aj objem – aktívna plocha dosadzovacej nádrže je veľmi malá a nebola by schopná zabezpečiť deklarovaný prietok čistiarňou. Pôvodne projektant a dodávateľ navrhoval tento typ ČOV na zvoz žumpových vôd, bez nutnosti výstavby kanalizácie (čo je z dlhodobého prevádzkového hľadiska neudržateľné, bez ďalších úprav), kde by bolo množstvo dovážaných žumpových vôd zredukované technickými možnosťami zvozu a preto navrhoval a realizoval poddimenzované separačné stupne a veľkú vyrovňovaciu nádrž (50 m³).

- Prevzdušňovací systém neumožňuje dodať dostatočné množstvo vzduchu** pre potreby biologických procesov.

Vyššie spomenuté nedostatky súčasne majú vplyv aj na kvalitu kalu v aktivácii, ktorý okrem iného má aj zvýšený kalový index a zlé sedimentačné vlastnosti.

K odstráneniu uvedených nedostatkov bude potrebné zväčšiť množstvo kyslíka pre biologické procesy, vykonať nevyhnutné technologické úpravy, upraviť prevádzkovanie ČOV.

Ďalej starosta obce pokračoval s tým, že odporúčané úpravy v zmysle vypracovaného návrhu opatrení pre revitalizáciu ČOV je potrebné zrealizovať s čím by sa odstránil výrazný zápach vzniknutý počas čistiaceho procesu a by sa zlepšila aj kvalita prečistenej-vypúšťanej vody z ČOV a vykonanie týchto nevyhnutných prác je potrebné aj k tomu, aby obec mohla skolaudovať kanalizáciu obce.

Poslanci obecného zastupiteľstva boli toho názoru, že jednoznačne tento problém treba riešiť opravou ČOV v ktorej súvislosti starosta obce ešte poznamenal, že na výber dodávateľa prác a potrebnej technológie bude potrebné vypísať verejné obstarávanie, ktoré by sa malo uskutočniť do konca mája tohto roku.

V zmysle vyššie uvedených dôvodov, na návrh starostu obce obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 7 (Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, jednohlasne odsúhlasilo „Revitalizáciu ČOV Horné Saliby“ na základe návrhu opatrení na jej realizáciu vypracovaného so spoločnosťou PRESTA spol. s r.o., 831 54 Bratislava.

K programovému bodu 7./

V rámci tohto bodu programu rokovania obecným zastupiteľstvom boli prerokované nasledovné žiadosti a záležitosti:

1. Odkúpenie nehnuteľností bez pozemkov na Termálnom kúpalisku Horné Saliby, k.ú. Horné Saliby, vedených na LV č. 2889 do vlastníctva obce od majiteľa Viliama Sládka, bytom Kopanice 7, 821 04 Bratislava , a to:

- **stavba súpisné číslo 1203**, druh stavby – budova pre šport a rekreačné účely, popis stavby **bufet**, postavená na pozemku parc. č. 2340/140, parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m² ;
- **stavba súpisné číslo 1203**, druh stavby – budova pre šport a rekreačné účely, popis **vodný tobogan**, postavená na pozemku parc. č. 2340/142, parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m² ;

za kúpnu cenu určenú dohodou medzi predávajúcim a kupujúcim vo výške **35.000,- €**.

Spôsob prevodu vlastníctva vyššie uvedeného majetku pána Viliama Sládka, obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorením kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam s tým, že finančné náklady na zápis do Správy katastra nehnuteľností uhradí kupujúci (obec).

Odkúpenie vyššie uvedených nehnuteľností poslanci obecného zastupiteľstva s počtom hlasov za: 8 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0, jednohlasne schválili.

2. Žiadosť Eleonóry Vidovej, 925 03 Horné Saliby 1258 o pridelenie bytu do prenájmu v objekte obce so súpisným číslom 772 (1. poschodie budovy nad ambulanciou všeobecného lekára) .

Uvedenú žiadosť poslanci obecného zastupiteľstva jednomyselne schválili s počtom hlasov za : 8 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.) , proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto, za nasledovných podmienok:

- Výška nájomného za prenajaté priestory o výmere 51 m² bude stanovená v zmysle platnej vyhlášky Ministerstva financií SR o regulácii cien nájmu bytov,
- Doba nájmu na 4 roky (do 31.01.2022)

- Spotrebu zemného plynu, pitnej vody a stočného nájomca bude uhrádzať na základe fakturácie obecného úradu.

3. Žiadosť HUAWEI TECHNOLOGIES (Slovak), s.r.o., Einsteinova 23, 85101 Bratislava, v zastúpení investora Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, Bratislava, zo dňa 27.12.2017 o vyjadrenie obce k projektu stavby „INS-FTTH-GALA-05-Horné Saliby“. Účelom výstavby je zavedenie optickej siete FTTH v zastavanej časti obce a pre podnikateľské subjekty v blízkom okolí obce.

V tejto záležitosti obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 8 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto, rozhodlo tak, že odrokuje prerokovanie žiadosti na ďalšie zasadnutie OZ vrátením projektu stavby na prepracovanie, nakoľko projekt z hľadiska obce nedostatočným spôsobom rieši rekonštrukciu rozbitých chodníkov na umiestnenie optického vedenia v zemi – obec žiada, aby spoločnosť v projekte navrhla-určila komplexnú obnovu chodníkov a nie len na vyznačenej časti chodníka na rozkopanie-rezanie.

4. Žiadosť MUDr. Márie Tóthovej, Zubná ambulancia Horné Saliby, zo dňa 19.01.2018 o vykonanie opravy odkvapového systému a fasády budovy zubnej ambulancie, nakoľko sú v dezolátnom stave.

V tejto záležitosti poslanci obecného zastupiteľstva s počtom hlasov za: 8 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0 jednomyseľne schválili to, že po zistení príčiny problému na základe miestnej obhliadky, obec si zvolí vhodný spôsob na vykonanie potrebných prác za účelom odstránenia problému.

5. Žiadosť Jozefa Andrikovicsa, 925 03 Horné Saliby č. 945 o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v budove požiarnej zbrojnice so súpisným číslom 1091, využívané na podnikateľskú činnosť „Auto-Pneuservis“.

Predĺženie nájomnej zmluvy obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 8 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0 jednomyseľne schválilo za nasledovných podmienok:

- Nájomné vo výške 13,27 €/m²/rok + režijné náklady fakturované obecným úradom
- Doba nájmu: na 5 rokov, od 01.03.2018 do 28.02.2023.

6. Žiadosť obyvateľov Hrušova, v zastúpení s Ing. Jankou Šteflíkovou, Hrušov 1141, 925 02 Dolné Saliby o zaujatie stanoviska obce k návrhu o vytvorenie detského ihriska a spoločných priestorov pre občanov Hrušova.

Uskutočnenie tohto zámeru obyvateľov Hrušova, obecné zastupiteľstvo jednohlasne podporilo na obecnom pozemku, vedeného na LV č. 3668, parc. č. 4219/2 a na jeho realizáciu schválilo v rozpočte obce vyčleniť finančnú čiastku do výšky 3.000,- €.

Výsledok hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva o tomto podanom návrhu starostu obce bol nasledovný:

- za schválenie zámeru hlasovali: 8 poslanci (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.),
- proti: 0
- hlasovania sa nezdržal nikto.

7. Ďakovný list Klubu dôchodcov Horné Saliby adresovaný pre starostu obce a obecné zastupiteľstvo, zo dňa 05.02.2018 za dlhoročnú poskytnutú finančnú pomoc z rozpočtu obce pre organizáciu.

Uvedený list obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

8. Žiadosť Ing. Lászlóa Orosa, 925 03 Horné Saliby 1053, zo dňa 25.01.2018 o poskytnutie finančnej pomoci obce k vydaniu jeho novej knihy pod názvom : „**Irodalmunk emlékei II. – Válogatás a felsőszeli Bibliotheca Pro Patria könyvtár gyűjteményéből**“ vo výške 317,- €.

Poskytnutie finančnej pomoci obce za týmto účelom obecné zastupiteľstvo schválilo namiesto požiadanej čiastky v hodnote 317,- € až vo výške 500,- €, s počtom hlasov za: 8 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, zdržali sa hlasovania: 0.

9. Žiadosť spoločnosti G-Medics s.r.o., 925 42 Trstice 318 , v zastúpení MUDr. Enikő Gútaym, o prenájom priestorov detskej ambulancie (detská ambulancia, prípravňa pre sestru, izolačka, čakáreň o celkovej výmere 74 m²) v budove obce so súpisným číslom 869 na poskytnutie liečebno-preventívnej starostlivosti pre detský a dorastenecký vek.

Túto žiadosť obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo s počtom hlasov za: 8 (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto a to, za nasledovných podmienok:

- nájomné vo výške 13,27 €/m²/rok + režijné náklady fakturované obecným úradom (elektrická energia, vodné, stočné, zemný plyn)
- doba nájmu na 5 rokov : od 01.04.2018 do 31.03.2023 .

10. Žiadosť Telovýchovnej jednoty Horné Saliby , zo dňa 05.03.2018 o vydanie povolenia obce na obnovenie zábradlia okolo tréningového futbalového ihriska s tým, že montážne práce a potrebný materiál pre obnovu v hodnote cca 3.000,- EUR ako sponzorský dar pre TJ Horné Saliby zabezpečí spoločnosť KON-Truss, s.r.o. . Súčasne žiadajú obecné zastupiteľstvo o vydanie súhlasu na odstránenie starého betónového plotu medzi ihriskami z dôvodu jeho zlého, dezolátneho stavu, za účelom predchádzania - zamedzenia vzniku možného úrazu.

Obecné zastupiteľstvo jednomyselne rozhodlo tak, že odročuje prerokovanie tejto žiadosti TJ Horné Saliby na ďalšie rokovanie obecného zastupiteľstva s tým, že dovtedy členovia obecného zastupiteľstva pôjdu na miestnu obhliadku za účelom určenia vhodného spôsobu riešenia tejto záležitosti – určenia vhodného spôsobu náhrady betónového oplotenia, s nasledovným výsledkom hlasovania : za odročenie žiadosti hlasovali: 8 poslanci (Helena Györgyiová, Ing. Zsolt Czinege, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

11. Žiadosť AVA-stav, s.r.o. Galanta, zo dňa 14.03.2018 o odkúpenie časti pozemku z parcely p.č. 264 k.ú. Horné Saliby o výmere cca. 1250 m² za účelom realizácie podnikateľského zámeru spoločnosti , výstavba „Autoumyvárne – Horné Saliby“.

Podľa predloženej situácie stavba by mala byť umiestnená na obecnom pozemku oproti novým bytovkám, na parcele, ktorá je vedená ako vodná plocha pri bývalom jazere „Nagypálék“ . Väčšina poslancov obecného zastupiteľstva bola toho názoru, že takáto stavba by mala byť inde postavená (napríklad na vlastnom pozemku žiadateľa v k.ú. Horné Saliby) pretože požadovaný pozemok obec by mala ponechať si ako prírodnú zónu pre zelené rastliny , kde toho času vysadené mladé stromy na brehu jazera už pekne narástli, ujali sa.

Uvedenú žiadosť poslanci obecného zastupiteľstva neschválili – zamietli, s nasledovným výsledkom hlasovania:

- za schválenie – vyhovieť žiadosti nikto nehlasoval,
- proti schváleniu žiadosti hlasovali: 6 poslanci (Helena Györgyiová, Erika Deák, Mgr. Ivana Filová, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Ronald Kontár, Ing. Norbert Vanko, PhD.),
- hlasovania sa zdržali: 2 poslanci (Peter Papp, Ing. Zsolt Czinege).

Prijaté uznesenia
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.03.2018
na Obecnom úrade v Horných Salibách

Uznesenie P VII/238 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách berie na vedomie:

- Kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 18.12.2017.
- Správu hlavného kontrolóra obce o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2017.
- Ďakovný list Klubu dôchodcov Horné Saliby adresovaný pre starostu obce a obecné zastupiteľstvo, zo dňa 05.02.2018 za dlhoročnú poskytnutú finančnú pomoc z rozpočtu obce pre organizáciu.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/239 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

V zmysle § 18a, ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
vyhlásenie

výberového konania
na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce
s nástupom do práce 01.07.2018, s termínom uskutočnenia voľby 07.05.2018 o 18⁰⁰ hod. v zasadačke
obecného úradu, za nasledovných podmienok:

1. Kvalifikačný predpoklad: minimálne úplné stredné vzdelanie.

2. Ďalšie predpoklady – požiadavky:

- Pracovný pomer hlavného kontrolóra je stanovený na kratší pracovný čas na 9 hodín týždenne, t.j. na pracovný úväzok 0,25%.
- Minimálne 5 ročná prax,
- Občianska bezúhonnosť
- Odborná zdatnosť, informácia o znalosti základných noriem samosprávy, účtovných predpisov

3. Požadované doklady:

- Profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície
- Úradne overená fotokópia dokladu o dosiahnutom najvyššom stupni vzdelania
- Výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- Potvrdenie o zdravotnej spôsobilosti
- Čestné vyhlásenie podľa § 18, ods. 1, 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nesk. predpisov
- Vlastnoručne podpísaný písomný súhlas dotknutej osoby so spracovávaním osobných údajov podľa § 11, zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel voľby hlavného kontrolóra

Písomnú prihlášku do výberového konania spolu s požadovanými originálnymi alebo úradne overenými dokladmi je potrebné zaslať alebo osobne doručiť v zalepenej obálke označenej s heslom „Voľba hlavného kontrolóra - neotvárať !“, najneskôr do 23.04.2018 do 11,30 hod. na adresu: Obec Horné Saliby, Obecný úrad, 925 03 Horné Saliby 297. Bližšie informácie na tel. čísle: 031/7852 399.

Zverejnené na:

Vývesnej tabuli obce dňa:

Na webovej stránke obce www.hornesaliby.sk dňa:

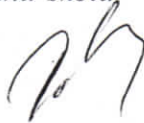
Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/240 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Čerpanie rozpočtu obce k 31.12.2017 v zmysle predloženého vyhodnotenia ako i čerpanie rozpočtu pre školstvo k 31.12.2017, t.j. pre Základnú školu s materskou školou Horné Saliby a pre Základnú školu s materskou školou Istvána Széchenyiho s vyučovacím jazykom maďarským Horné Saliby.

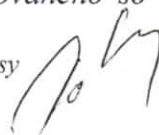
Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/241 - 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

„Revitalizáciu ČOV Horné Saliby“ na základe návrhu opatrení na jej realizáciu vypracovaného so spoločnosťou PRESTA spol. s r.o., 831 54 Bratislava.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/242 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Odkúpenie nehnuteľností bez pozemkov na Termálnom kúpalisku Horné Saliby, k.ú. Horné Saliby, vedených na LV č. 2889 do vlastníctva obce od majiteľa Viliama Sládka, bytom Kopanice 7, 821 04 Bratislava, a to:

- **stavba súpisné číslo 1203**, druh stavby – budova pre šport a rekreačné účely, popis stavby **bufet**, postavená na pozemku parc. č. 2340/140, parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m²;
- **stavba súpisné číslo 1203**, druh stavby – budova pre šport a rekreačné účely, popis **vodný tobogan**, postavená na pozemku parc. č. 2340/142, parcela registra „C“, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²;

za kúpnu cenu určenú dohodou medzi predávajúcim a kupujúcim vo výške **35.000,- €**.

Spôsob prevodu vlastníctva vyššie uvedeného majetku pána Viliama Sládka, obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorením kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam s tým, že finančné náklady na zápis do Správy katastra nehnuteľností uhradí kupujúci (obec).

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/243 – 2018 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Žiadosť Eleonóry Vidovej, 925 03 Horné Saliby 1258 o pridelenie bytu do prenájmu v objekte obce so súpisným číslom 772 (1. pôschodie budovy nad ambulanciou všeobecného lekára) za nasledovných podmienok:

- Výška nájomného za prenajaté priestory o výmere 51 m² bude stanovená v zmysle platnej vyhlášky Ministerstva financií SR o regulácii cien nájmu bytov,
- Doba nájmu na 4 roky (do 31.01.2022)
- Spotrebu zemného plynu, pitnej vody a stočného nájomca bude uhrádzať na základe fakturácie obecného úradu.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/244 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách odročuje:

Na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva prerokovanie žiadosti spoločnosti HUAWEI TECHNOLOGIES (Slovak), s.r.o. 851 01 Bratislava, zo dňa 27.12.2017 o vyjadrenie obce k projektu stavby „INS-FTTH-GALA-05-Horné Saliby“ na zavedenie optickej siete FTTH v zastavanej časti obce a pre podnikateľské subjekty v blízkom okolí obce, a to vrátením projektu stavby na prepracovanie, nakoľko projekt z hľadiska obce nedostatočným spôsobom rieši rekonštrukciu rozbúraných chodníkov na umiestnenie optického vedenia v zemi – obec žiada, aby spoločnosť v projekte navrhla, určila komplexnú obnovu chodníkov a nie len na vyznačenej časti chodníka na rozkopanie-rezanie.

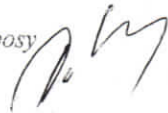
Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/245 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Riešenie písomne zahlásenej požiadavky MUDr. Márie Tóthovej, Zubná ambulancia Horné Saliby, zo dňa 19.01.2018 o vykonanie opravy odkvapového systému a fasády budovy zubnej ambulancie, a to nasledovným spôsobom: Na základe vykonanej obhliadky na tvári miesta za účelom zistenia príčiny nahláseného poškodenia vonkajšej fasády budovy zubnej ambulancie obec si zvolí vhodný spôsob na vykonanie potrebných prác na odstránenie problému.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

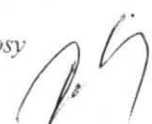


Uznesenie P VII/246 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Žiadosť Jozefa Andrikovicsa, 925 03 Horné Saliby č. 945 o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory v budove požiarnej zbrojnice so súpisným číslom 1091, využívané na podnikateľskú činnosť „Auto-Pneuservis“ za nasledovných podmienok:

- Nájomné vo výške 13,27 €/m²/rok + režijné náklady fakturované obecným úradom
- Doba nájmu: na 5 rokov, od 01.03.2018 do 28.02.2023.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/247 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Vytvorenie detského ihriska a spoločných priestorov pre občanov Hrušova na základe podanej žiadosti obyvateľov Hrušova, v zastúpení s Ing. Jankou Šteflíkovou, Hrušov 1141, 925 02 Dolné Saliby, zo dňa 07.02.2018 a to, na obecnom pozemku vedeného na LV č. 3668, parc. č. 4219/2 s tým, že za týmto účelom v rozpočte obce sa vyčlení finančná čiastka do výšky 3.000,- €.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/248 - 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Žiadosť Ing. Lászlóa Orosa, 925 03 Horné Saliby 1053, zo dňa 25.01.2018 o poskytnutie finančnej pomoci obce k vydaniu jeho novej knihy pod názvom : „Irodalmunk emlékei II. – Válogatás a felsőszeli Bibliotheca Pro Patria könyvtár gyűjteményéből“ vo výške 500,- €.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

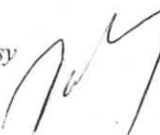


Uznesenie P VII/249 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:

Žiadosť spoločnosti G-Medics s.r.o., 925 42 Trstice 318, v zastúpení MUDr. Enikő Gútaym, o prenájom priestorov detskej ambulancie (detská ambulancia, prípravná pre sestru, izolačka, čakáreň o celkovej výmere 74 m²) v budove obce so súpisným číslom 869 na poskytnutie liečebno-preventívnej starostlivosti pre detský a dorastenecký vek, a to za nasledovných podmienok:

- nájomné vo výške 13,27 €/m²/rok + režijné náklady fakturované obecným úradom (elektrická energia, vodné, stočné, zemný plyn)
- doba nájmu na 5 rokov : od 01.04.2018 do 31.03.2023.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy



Uznesenie P VII/250 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách odročuje:

Prerokovanie žiadosti Telovýchovnej jednoty Horné Saliby, zo dňa 05.03.2018 o vydanie povolenia obce na obnovenie zábradlia okolo tréningového futbalového ihriska s tým, že montážne práce a potrebný materiál pre obnovu v hodnote cca 3.000,- EUR ako sponzorský dar pre TJ Horné Saliby zabezpečí spoločnosť KON-Truss, s.r.o. a o vydanie povolenia obce na odstránenie starého betónového plotu medzi ihriskami z dôvodu jeho zlého, dezolátneho stavu, za účelom predchádzania - zamedzenia

vzniku možného úrazu na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva s tým, že dovtedy členovia obecného zastupiteľstva pôjdu na miestnu obhliadku za účelom určenia vhodného spôsobu riešenia tejto záležitosti – určenia možného vhodného spôsobu náhrady betónového oplatenia.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

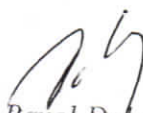


Uznesenie P VII/251 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách neschvaľuje:

Žiadosť AVA-stav, s.r.o. Galanta, zo dňa 14.03.2018 o odkúpenie časti obecného pozemku z parcely p.č. 264, k.ú. Horné Saliby, o výmere cca. 1250 m² za účelom realizácie podnikateľského zámeru spoločnosti, výstavba „Autoumyvárne – Horné Saliby“.



Ing. Pavol Dobosy
starosta obce



Zapísala: Alžbeta Szabóová

V Horných Salibách, dňa 21.03.2018

Overovatelia zápisnice:

1./ Peter Papp

2./ Ing. Zsolt Czinege

