

**Prijaté uznesenia**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 10.09.2018**  
**na Obecnom úrade v Horných Salibách**

**Uznesenie P VII/284 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách berie na vedomie:**

- Kontrolu uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo dňa 25.06.2018
- Vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce k 30.06.2018
- Spoluprácu Obce Horné Saliby na usporiadaní 62. ročníka „Medzinárodných cyklistických pretekov Okolo Slovenska“ dňa 16.09.2018 prejazdom pretekárov cez Hlavnú cestu obce.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 7 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 7

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/285 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**

Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva cenovú ponuku Zoltána Gyurcsyho, Horné Saliby 154 podanú na odkúpenie nehnuteľnosti obce v k.ú. Horné Saliby, vedenej na LV č. 1661, vo dvore bývalých drobných prevádzkarní so súpisným číslom 866, na pozemku s parcelným číslom 17/2, o výmere 52 m<sup>2</sup>, v ktorej záležitosti obec postupovala nasledovne:

1. Spôsob prevodu vlastníctva majetku obce:

Podľa § 9a, ods. (1), písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom.

2. Stanovenie predajnej ceny za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 109/2018, zo dňa 31.07.2018, vypracovaného súdnou znalkyňou Ing. Máriou Kulcsárovou, Hodská 2361, 924 01 Galanta, t.j. vo výške 15.300,00 € (Pätnásťtisícristo Eur).

3. Lehota doručenia cenových ponúk záujemcov bola: do 10.09.2018 do 11.30 hod. osobne na Obecný úrad Horné Saliby, v zmysle zverejneného zámeru obce na odpredaj tejto nehnuteľnosti na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce v dobe od 24.08.2018 do 10.09.2018.

4. Otváranie doručených cenových ponúk s výberom nadobúdateľa majetku priamo na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

5. Výsledkom doručených cenových ponúk záujemcov je: Víťazom sa stal záujemca Zoltán Gyurcsy, Horné Saliby 154 so zadaním cenovej ponuky, zo dňa 06.09.2018 o 11,15 hod. osobne na Obecný úrad Horné Saliby, so sumou 15.400,- Eur.

6. Víťazným nadobúdateľom nehnuteľnosti sa uzatvára kúpno-predajná zmluva na prevod nehnuteľnosti s tým, že finančné náklady na zápis do Správy katastra nehnuteľností uhradí kupujúci ako i cenu za vypracovanie znaleckého posudku.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 7 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.)

Za schválenie prijatie uznesenia hlasovali: 7

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/286 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**  
Plán činnosti hlavného kontrolóra obce na obdobie II. polroka 2018, v zmysle predloženého návrhu bez zmeny.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 7 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.) )

Za prijatie uznesenia hlasovali: 7

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/287 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**  
Úpravu rozpočtu obce Horné Saliby č. 1 na rok 2018 v zmysle predloženého návrhu, bez úpravy.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 7 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.) )

Za prijatie uznesenia hlasovali: 7

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/288 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**  
Pridelenie obecného nájomného bytu D-6 (trojizbový) so súpisným číslom 1251 do prenájmu žiadateľom: Mgr. Anikó Lizák Czinege , Hlavná 991/39, 924 01 Galanta a Bc. Norbert Lizák, 076 77 Budince 1, namiesto doterajšej nájomkyne: Henrieta Csicsmanová rod. Dorová.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 7 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.) )

Za prijatie uznesenia hlasovali: 7

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/289 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**  
Pridelenie obecného nájomného bytu E-2 (trojizbový) so súpisným číslom 1252 do prenájmu žiadateľke: Kristína Füzéková, 925 03 Horné Saliby 1055, namiesto doterajšej nájomkyne: Mgr. Alžbeta Francisciová rod. Valachová .

Z celkového počtu prítomných poslancov: 7 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD.) )

Za prijatie uznesenia hlasovali: 7

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/290 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**  
Prijatie preklenovacieho úveru obce z OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 161.091,90 EUR na účely zabezpečenia financovania projektu „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ Istvána Széchenyiho s VJM v Horných Salibách obstaraním odborných učební“ , s dobou splatnosti do 31.12.2019.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tanczos PhD.) )

Za prijatie uznesenia hlasovali: 9

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/291 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**

Prijatie preklenovacieho úveru obce z OTP Banky Slovensko, a.s. vo výške 77.146,07 EUR na účely zabezpečenia financovania projektu „Zlepšenie kompetencií žiakov Základnej školy s MŠ v Horných Salibách obstaraním odborných učební“, s dobou splatnosti do 31.12.2019.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánccos PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 9

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/292 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**

Žiadosť Györgya Szabóa – AUTOOPRAVOVNÁ, 925 03 Horné Saliby 866 o predĺženie nájomných zmlúv za užívanie nebytových priestorov v objekte bývalej prevádzkarne so súpisným číslom 866, na vykonávanie opráv motorových vozidiel, na dobu 5 rokov za doterajších podmienok:

1. Nájomná zmluva na dielňu č. 1 , o výmere 63 m<sup>2</sup> , za nájomné: 13,27 €/m<sup>2</sup>/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023.
2. Nájomná zmluva na dielňu č. 2, o výmere 63 m<sup>2</sup> , za nájomné: 13,27 €/m<sup>2</sup>/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023 a za užívanie časti dvora z parcely č. 17/4 o výmere 40 m<sup>2</sup> , za nájomné: 0,33€/m<sup>2</sup>/rok, na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2023 + režijné náklady fakturované obecným úradom.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánccos PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 9

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/293 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**

Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva žiadosť spoločnosti „CUKRÁRSKA VÝROBA FILOVÁ s.r.o.“ 925 03 Horné Saliby 890 o odkúpenie obecného pozemku v k.ú. Horné Saliby, ktorý už viac rokov užíva táto spoločnosť ako letná terasa cukrárskej výroby, a so svojim umiestnením tvorí súčasť areálu – budovy cukrárskej výroby vo vlastníctve žiadateľa, t.j. časť pozemku vedeného na Správe katastra v Galante ako neknihovaná parcela – parcela registra „C“ č. 1342/12 , o výmere cca. 260 m<sup>2</sup>, ktorá bude presne určená geometrickým plánom, za účelom realizácie stavebnej úpravy letnej terasy so spôsobom, aby bola použiteľná aj cez zimu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva majetku obce podľa § 9a, ods. (8), písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredajom pozemku – časť parcely č. 1342/12 o výmere určenej geometrickým plánom t.j. priláhej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa – nadobúdateľa, na základe uzatvorenej kúpnej zmluvy medzi žiadateľom a obcou, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorého finančné náklady ako i náklady geometrického plánu a zápisu do Správy katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánccos PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 9

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/294 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách neschvaľuje:**

Žiadosť Zuzany Hengetnerovej, rod. Szőcsovej, bytom Štvrť SNP 995/5, 924 01 Galanta, Valérie Szabóovej, rod. Szőcsovej, bytom Horné Saliby 128, Štefana Szőcsa, bytom Hlavná 4/15, Šaľa o odkúpenie nehnuteľností obce z LV č. 141, 142, 143 v k.ú. Horné Saliby a to, v rovnakom podiele v prospech žiadateľov – dedičov po neb. Štefanovi Szőcsovi a Zuzane Szőcsovej rod. Juhászovej, nasledovne:

- 1/16-inu nehnuteľností pod B6 + 1/32-inu pod B7, t.j. 3/32-iny na LV č. 141, iná budova bez s.č. na C KN parc. č. 897, C KN parc. č. 897, zast. plochy a nádvoria o výmere 116 m<sup>2</sup>, t.j. 10,88 m<sup>2</sup>, C KN parc. č. 899/1, záhrady o výmere 953 m<sup>2</sup>, t.j. 89,34 m<sup>2</sup>
- 3/14-iny nehnuteľností pod B8 na LV č. 142, iná budova bez s.č. na C KN parc. č. 896, C KN parc. č. 896, zast. plochy a nádvoria o výmere 61 m<sup>2</sup>, t.j. 13,07 m<sup>2</sup> a C KN parc. č. 899/3, záhrady o výmere 478 m<sup>2</sup>, t.j. 102,43 m<sup>2</sup>,
- 5880/109760-in nehnuteľnosti pod B14 + 3430/109760-in pod B28 + 1715/109760-in pod B29, t.j. 11025/109760-in na LV č. 143, C KN parc. č. 898, zast. plochy a nádvoria o výmere 2280 m<sup>2</sup>, t.j. 229,02 m<sup>2</sup>, spolu **444,74 m<sup>2</sup>**,

a trvá na svojom uznesení č. P VII/115 – 2016, prijatého dňa 16.05.2016 v tejto záležitosti.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Táneczos PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali : 9 poslanci ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Táneczos PhD.)

Proti : 0 poslancov

Hlasovania sa nezdržal nikto

**Uznesenie P VII/295 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje :**

Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Hrušov, Horné Saliby – Hrušov 1447, 925 02 Dolné Saliby o prenájme ornej pôdy zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom v k.ú. Horné Saliby, Správou katastra v Galante vo výmere 63664 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva LV č. 3668, parcela č. 4205/1 o výmere 30351 m<sup>2</sup>, parcela č. 4220/1 o výmere 33313 m<sup>2</sup>.

Súhlas prenájmu ornej pôdy medzi prenajímateľom (Obec Horné Saliby) a nájomcom (Poľnohospodárske družstvo) sa deklaruje uzatvorením Zmluvy o dočasnom nájme poľnohospodárskej pôdy v zmysle predloženého návrhu zmluvy, za podmienok určených v tejto zmluve s nasledovnými úpravami – zmenami:

- výška ročného nájomného sa upravuje zo 100,- EUR/ha na 120,- EUR/ha,
- doba uzatvorenia zmluvy sa upravuje z 15 rokov na 5 rokov, t.j: od 01.01.2018 do 31.12.2022.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Táneczos PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 9

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/296 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách neschvaľuje:**

Žiadosť Ladislava Pappa, Horné Saliby 599, o zrušenie – premiestnenie kontajnerového stanovišťa pri rodinných domoch č. 599 a 600 ako i podanú sťažnosť Ladislava Pappa v tejto záležitosti na

zriaďovateľa a správcu kontajnerového stanovišťa s tým, že na odstránenie tohto problému obec zabezpečí sledovanie kontajnerového stanovišťa kamerovým systémom.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánzos PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali : 9

Proti : 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/297 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:**

Vyčíslenú kalkuláciu nákladov na demontáž starého oplatenia pri ihrisku TJ Horné Saliby od Ing. Ivana Pekaroviča, Hviezdna 3, 917 01 Trnava, vo výške 1.360,- Eur za účelom uskutočnenia výmeny oplatenia pri TJ Horné Saliby s tým, že dopravu a uloženie na skládku hradí obec.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánzos PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali: 9

Proti: 0

Hlasovania sa nezdržal nikto.

**Uznesenie P VII/298 – 2018 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách neschvaľuje:**

Návrh spotrebného družstva COOP Jednota Galanta, na kúpu nehnuteľností v k. ú. Horné Saliby, zapísaných na LV č. 865:

- pozemok, parc. č. 438 registra „C“ o výmere 299 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorcia
- stavba so súpisným číslom 344, na parcele č. 438,

za navrhnutú kúpnu cenu vo výške 21.900,- €.

Z celkového počtu prítomných poslancov: 9 ( Erika Deák, MUDr. Viola Jobbágyová, Mgr. Imrich Molnár, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár, Peter Papp, Ing. Norbert Vanko, PhD., Helena Györgyiová, Ing. Zoltán Tánzos PhD.)

Za prijatie uznesenia hlasovali : 9

Proti : 0 poslancov

Hlasovania sa nezdržal nikto.



  
Ing. Pavol Dobósy  
starosta obce

Zapísala: Alžbeta Szabóová  
Horné Saliby, 14.09.2018

Overovatelia: 1./ Ing. Norbert Vanko, PhD.

2./ Mgr. Imrich Molnár