Z á p i s n i c a
zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v VIII. volebnom období zo dňa 23.09.2019 na Obecnom úrade v Horných Salibách

Miesto rokovania: *Zasadacia sieň obecného úradu.*
Počet prítomných podľa prezenčnej listiny:

- *11 poslancov obecného zastupiteľstva (Helena Györgyiová, Miroslav Lóci, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Erika Deák, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy)*
- *Gizela Fuksová – hlavná kontrolórka obce*
- *Diana Szombathová – účtovníčka obecného úradu.*
- *Tímea Sojáková Mikulicsová – administratívna zamestnankyňa obecného úradu*
- *Ing. Zoltán Horváth – štatutárny zástupca spoločnosti NUTRICON s.r.o. Veľké Dvorníky*

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Pavol Dobosy – starosta obce, ktorý po privítaní prítomných konštatoval, že:

- *Poslanci obecného zastupiteľstva na toto riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva boli pozvaní elektronicky , zaslaním pozvánky aj prerokovaného materiálu do vytvorených e-mailových schránok pre poslancov obecného zastupiteľstva cez webový portál obce, súčasne i zaslaním SMS správy poslancom OZ o termíne konania zasadnutia OZ.*
- *Pozvánka obsahovala miesto, čas a program rokovania obecného zastupiteľstva.*
- *Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch programu rokovania, pretože z celkového počtu poslancov obecného zastupiteľstva, ktorých je 11 bolo prítomných na začiatku rokovania 10 poslancov. Tento počet sa zvýšil na 11 , príchodom pani poslankyne Eriky Deák pri prerokovaní zámeru spoločnosti NUTRICON s.r.o. , neskôr pri prerokovaní čerpania rozpočtu obce k 30.06.2019 počet poslancov obecného zastupiteľstva klesol na 10 odchodom pána poslanca Miroslava Lóciho a následne toho, odchodom pani poslankyne Heleny Györgyi-ovej po prednesení správy Mgr. Ronalda Kontára, M.Phil. tento počet poslancov obecného zastupiteľstva klesol na 9.*
- *Prezenčnú listinu podpísali všetci prítomní.*
- *Neospravedlnene nikto nechýbal.*

Za tým, starosta obce oboznámil prítomných poslancov s programom rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obecného úradu a na webovom portáli obce. K predloženému programu rokovania pán poslanec Mgr. Ronald Kontár M.Phil., podal nasledovný pozmeňovací návrh : rozšíriť program rokovania OZ o prednesení správy o činnosti futbalového oddielu TJ Horné Saliby za mesiace júl , august 2019 a o vykonaných rekonštrukčných prácach na budove TJ Horné Saliby .

Tento pozmeňovací návrh bol obecným zastupiteľstvom schválený s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Miroslav Lóci, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto. Starosta obce konštatoval, že pozmeňovací návrh bol prijatý .

Ďalej pán poslanec Mgr. Imrich Molnár podal nasledovný pozmeňovací návrh: Aby bolo umožnené zástupcovi spoločnosti NUTRICON s.r.o. Ing. Zoltánovi Horváthovi predniesť zámer spoločnosti o zriadení zariadenia na výrobu hnojív v obci Horné Saliby v rámci 2. bodu programu rokovania. Uvedený pozmeňovací návrh pána poslanca Mgr. Molnára bol obecným zastupiteľstvom schválený s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Miroslav Lóci, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

Zároveň starosta obce navrhol hlasovanie o programe už v pozmenenej – doplnenej podobe. Uvedený návrh poslanci obecného zastupiteľstva jednomyseľne schválili, s počtom hlasov za: 10

(Helena Györgyiová, Miroslav Lóci, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto, následne toho konštatoval, že program rokovania bol schválený.

Za zapisovateľku bola starostom obce určená: Alžbeta Szabóová – sekretárka starostu obce.

Schválený upravený program rokovania:

1./ Voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
2./ Prednesenie zámeru spoločnosti NUTRICON s.r.o. , Kontrola uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 24.06.2019
3./ Vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce k 30.06.2019
4./ Schválenie nových nájomcov obecného nájomného bytu E-2 so súpisným číslom 1252 a bytu nad zdravotným strediskom obvodnej lekárky so súpisným číslom 772
5./ Prerokovanie žiadostí
6./ Informácia o činnosti TJ Horné Saliby za mesiace júl, august 2019 a o vykonaných rekonštrukčných prácach na budove TJ Horné Saliby
7./ Prijatie uznesenia

K programovému bodu 1./

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí nasledovní poslanci obecného zastupiteľstva:

1./ Ing. Zoltán Tánczos, PhD. *- Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9 (Helena Györgyiová, Ing. Norbert Vanko PhD., Mgr. Imrich Molnár, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy, Miroslav Lóci) proti: 0, hlasovania sa zdržal: 1 (Ing. Zoltán Tánczos, PhD.).*

2./ Ing. Zsolt Czinege *- Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9 (Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Helena Györgyiová, Ing. Norbert Vanko PhD., Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy, Miroslav Lóci) proti: 0, hlasovania sa zdržal: 1 (Ing. Zsolt Czinege).*

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí nasledovní členovia obecného zastupiteľstva:

1./ Mgr. Imrich Molnár *- predseda návrhovej komisie*
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9 (Helena Györgyiová, Miroslav Lóci, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy,), proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Mgr. Imrich Molnár).

2./ Juraj Gyurcsy *- člen návrhovej komisie*
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9 (Helena Györgyiová, Miroslav Lóci, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Zsolt Czinege, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp), proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Juraj Gyurcsy).

3./ Ing. Pál Perleczký *- člen návrhovej komisie*
Návrh bol schválený s počtom hlasov za: 9 (Helena Györgyiová, Miroslav Lóci, Ing. Zoltán Tánczos PhD., Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zsolt Czinege, Mgr. Ronald Kontár M.Phil, Mgr. Imrich Molnár, Peter Papp, Juraj Gyurcsy), proti: nehlasoval nikto, hlasovania sa zdržal: 1 poslanec (Ing. Pál Perleczký).

K programovému bodu 2./

Na základe podnetu členov „Komisie pre výstavbu a rozvoj obce" bol pán Ing. Zoltán Horváth, štatutárny zástupca spoločnosti NUTRICON s.r.o. starostom obce pozvaný na zasadnutie obecného zastupiteľstva, za účelom podania informácie o zámere spoločnosti , t.j. zriadenie zariadenia na výrobu hnojív v obci Horné Saliby.

Hneď sa ujal slova a referoval o tom, že pred 9 rokmi začali hnojivá kupovať a predávať , následne toho mali možnosť zapojiť sa do projektu na výrobu hnojiva. Ich podnikateľská činnosť sa natoľko rozvinula , že výrobu hnojiva už dozoruje externý poradca, ktorý je chemik . K realizácii ich zámeru potrebovali priemyselnú halu na umiestnenie technológie na výrobu tekutého hnojiva, preto si využili možnosť kúpy nehnuteľnosti v k.ú. Horné Saliby, na časti obce Dögöš - bývalé priestory liehovaru, o výmere 350 m^2. Nebude sa vyrábať žiadna chemikália, ale špeciálne tekuté hnojivo, a to v tisíc litrovom miešavacom kotle a balené bude do 10 litrových kanistrov. Pri výrobne nevznikajú žiadne pre zdravie škodlivé látky, odpadom je tzv. filtračný kal v množstve 15-20 kg ročne, ktorý bude zlikvidovaný povoleným spôsobom príslušného orgánu, pri výrobe nevznikne nadmerný hluk ani prach. Vyrábané hnojivá budú predávať poľnohospodárskym subjektom, družstvám, súkromne-hospodáriacim roľníkom. Je to rodinná firma, v ktorej pán Ing. Horváth robí s jeho manželkou, do budúcna rátajú v maximálnej miere s prijatím dvoch pracovných síl, z ktorých jeden má byť skladníkom a druhý ako administratívna pracovná sila z čoho vyplýva aj potreba vybudovania sociálnych zariadení. Povrchové a podzemné vody počas bežnej prevádzky nebudú ovplyvnené. Splaškovou kanalizáciou sa budú odvádzať splaškové vody zo sociálnych zariadení . Sídlo firmy je momentálne na mieste bydliska pána Ing. Horvátha vo Veľkých Dvorníkoch, ale po spustení prevádzky – zariadenia na výrobu hnojív , plánujú to premiestniť do obce Horné Saliby. Posúdenie zámeru ich činnosti už prerokovali príslušné orgány štátnej správy ako i Ministerstvo životného prostredia SR, ktoré navrhovaný zámer udobrilo – schválilo, nakoľko navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce – ide o umiestnenie technológie do existujúcich priestorov v rámci priemyselného areálu, ktorý aj v minulosti (rok 1929) slúžil ako priemyselný areál na výrobu sypkého hnojiva z melasových odpadkov.

Na otázku poslancov obecného zastupiteľstva : Či majú v pláne do budúcna ich podnikateľský zámer rozšíriť, nakoľko k odkúpenej budove patrí aj obrovský pozemok , pán Ing. Horváth odpovedal nasledovne:
Na pozemkoch neplánuje výstavbu ďalších objektov, ale jeho cieľom je vyčistiť predmetnú lokalitu od nanosených odpadkov, náletových drevín a kríkových porastov.

Uvedené informácie obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie a nakoľko ďalšie dotazy na Ing. Horvátha poslanci obecného zastupiteľstva nemali, starosta obce mu poďakoval za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadaciu sieň opustil.

Následne toho poslanci obecného zastupiteľstva prekontrolovali prijaté uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo dňa 29.04.2019.

V súvislosti s uznesením č. P VIII/87 – 2019 , starosta obce poprosil predsedu „Komisie pre výstavbu a rozvoj obce" , aby informoval obecné zastupiteľstvo so závermi rokovania komisie.
Predseda komisie, Ing. Zsolt Czinege referoval o tom, že dňa 20.09.2019 zasadala komisia na prerokovanie žiadosti obce Dolné Saliby o začatie zámeny katastrálneho územia medzi obcami Horné Saliby a Dolné Saliby, v ktorej záležitosti komisia odporúča pokračovanie rokovania v predmete zámeny pozemkov v prípade adekvátneho návrhu na zámenu od obce Dolné Saliby. Ďalej komisia odporúčala starostovi obce pozvať zástupcu NUTRICON-u s.r.o. na septembrové zasadnutie obecného zastupiteľstva na podanie bližších informácií o fungovaní zariadenia na výrobu hnojív v obci Horné Saliby , to sa už aj stalo, účasťou Ing. Zoltána Horvátha na tomto zasadnutí obecného zastupiteľstva. Ďalej komisia po obhliadke športového zariadenia TJ Horné Saliby sa zoznámila doteraz vykonanými rekonštrukčnými prácami a ďalšími nevyhnutne potrebnými opravami na objekte z hľadiska jeho efektívnejšieho využitia. Odstránenie zistených nedostatkov by boli obsahom žiadosti o finančný príspevok v rámci projektu podpory výstavby, rekonštrukcie a dobudovania futbalovej infraštruktúry v rokoch 2019 – 2021, ale na základe získaných informácií Žiadosť o finančný príspevok v rámci projektu podpory výstavby, rekonštrukcie a dobudovania futbalovej infraštruktúry v rokoch 2019 – 2021 nebola podaná , tým pádom uvedená záležitosť pre poslancov obecného

zastupiteľstva sa stala bezpredmetnou . (Bolo by potrebné zabezpečiť spoluúčasť žiadateľa - TJ Horné Saliby vo výške 25 % z celkovej sumy projektu.)

V zmysle uvedeného starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s doručeným návrhom obce Dolné Saliby na zámenu pozemkov za účelom zmeny katastrálnej hranice obce Dolné Saliby, s celkovou výmerou zámeny pozemkov 157694 m^2 , konkrétne:

***1. Verzia:** Pozemky pri Termálnom kúpalisku – ochladzovací kanál s poľnou cestou, ktoré by mali prejsť do vlastníctva obce Horné Saliby,*

***2. Verzia:** Pozemky, ktoré by prešli do vlastníctva obce Horné Saliby, pri poľnej ceste na Hrušov, a to za pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Horné Saliby t.j. bývalé záhradníctvo až po hydinársku farmu „Tyúkfarom", kde sú 2 rodinné domy, ktoré sú priamo v uličnej fronte obce Dolné Saliby „Szigetkert", k tomu ešte patriaca časť korytu rieky Dudváh.*

Uvedený návrh obce Dolné Saliby obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 11 (Helena Györgyiová, Miroslav Lóci, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Erika Deák, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy) , proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto. považovalo za neakceptovateľný , nakoľko hodnota pozemkov na zámenu je neadekvátna.

K uzneseniu č. P VIII/95 – 2019 (Žiadosť Adriány Tánczosovej) starosta obce poznamenal, že až od októbra tohto roku bude pre obec známa maximálna zaťaženosť obnoveného elektrického zariadenia domu služieb, následne čoho bude možné rozhodnúť sa o tom, či bude možnosť na pripojenie klimatizácie na elektrické zariadenie, dovtedy obecné zastupiteľstvo prerokovanie tejto žiadosti odročilo na jeho najbližšie zasadnutie – úloha naďalej trvá.

Pretože, ďalšie pripomienky k tomuto bodu programu rokovania neboli podané, preto kontrolu týchto uznesení obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

K programovému bodu 3./

V rámci tohto bodu programu rokovania obecné zastupiteľstvo prerokovalo čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2019 , v zmysle vypracovaného vyhodnotenia, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

K uvedenému odzneli nasledovné pripomienky poslancov obecného zastupiteľstva:

V zmysle pripomienok predsedu „Finančnej komisie „ pán Petra Pappa:

- *Na výdavkovej časti RO, 04.1.1. Dom služieb, elektrická energia, zemný plyn skonštatoval prekročenie rozpočtu obce vo výške 305 % (rozpočet vo výške 3.000,- € a čerpanie k 30.06.2019 vo výške 9.161,11 €)*

Odpoveď: Od začiatku tohto roka zálohové platby za plyn, elektrinu sú zaúčtované na príslušné objekty obce a tak, obec ľahšie vie sledovať kde koľko platí a keď príde vyúčtovacia faktúra , na základe ktorej obec vyúčtuje nájomcom spotrebu a vtedy sa dostanú naspäť financie do rozpočtu obce –časť príjmy.

- *Na výdavkovej časti RO, 04.7.3. Cestovný ruch, údržba ubytovacích zariadení , parkových plôch, objektov je prekročené čerpanie rozpočtu vo výške 231 % (rozpočet vo výške 5.000,- € a čerpanie je vo výške 11.542,14 €) Čo to zahŕňa v sebe ?*

Odpoveď: Obsahuje to výdavky na Termálnom kúpalisku, ktoré vyfakturoval obci obecný podnik HOSAL spol. s r.o. Horné Saliby: za opravu elektrického silového vedenia , terénne úpravy, demontáž krytiny na chatke Hargita, ďalej výdavky za maľovku bufetu a tobogánu, opravu detského bazéna .

- *Na výdavkovej časti RO, 08.1.0 Rekreačné a športové služby – prevádzkové stroje, prekročenie vo výške 470% (rozpočet vo výške 1.000,- € a čerpanie je vo výške 4.695,19 €)*

Tu pochybila pani účtovníčka, lebo sem omylom zaúčtovala opravy na vrte DI3 vo výške 4695,19 EUR, to nepatrí do tejto účtovnej položky, oprava bude vykonaná.

- *Na výdavkovej časti RO, 08.1.0 Rekreačné a športové služby – Podpora zariadenia na športovú činnosť –futbalový oddiel čerpanie rozpočtu obce vo výške 85% (rozpočet vo výške 15.000,- € a čerpanie k 30.06.2019 vo výške 12.741,18 €)*

Odpoveď: Suma 12.741,18 € zahŕňa v sebe 4 x 2.000,- €, 2558,05 € – elektrina, 1.922,99 € – plyn , 156,- € - vodné, 67,20 € - vodné, 36,94 € - za zneškodnenie odpadu.

- *Na výdavkovej časti RO, 08.1.0 Rekreačné a športové služby – TJ – údržba budov, priestorov je 46% čerpanie RO, suma 691,91 € na čo bolo vyčerpané?*

Odpoveď: Bola to faktúra spoločnosti VAREMONT s.r.o. Horné Saliby za odvedené práce na TJ Horné Saliby a to, kompletná výmena vodovodných batérií .

- *Na výdavkovej časti RO, 08.2.0 – Kultúrne služby – poplatky a odvody je prekročenie čerpania rozpočtu obce , rozpočet je vo výške 220,- € a čerpanie vo výške 3.298,33 € t.j. 1499 % .*

Odpoveď: Uvedená čiastka obsahuje členské poplatky obce za ZMOS, SPOZ, SLOVGRAM, MAS, autorské odmeny.

- *Na výdavkovej časti RO, 08.4.0 – Náboženské služby – dom smútku-oprava a údržba je prekročenie RO vo výške 709 % (rozpočet je vo výške 1.000,- € čerpanie je vo výške 7.085,96 €)*

Uvedená suma z čoho pozostáva ?

Odpoveď: Sú to vyfakturované práce od obecného podniku HOSAL spol. s r.o. Horné Saliby za odvoz smetí z cintorína, kosenie trávy, opravy na dome smútku. V tejto súvislosti poslanci obecného zastupiteľstva odporúčali odkázať riaditeľovi obecného podniku HOSAL spol. s r.o. zvolať Valné zhromaždenie za účelom podania správy o výsledku LTS 2019 a o stave hospodárenia obecného podniku, ku ktorej pani Gizela Fuksová – obecná kontrolórka poznamenala, že podlžnosti obecného podniku voči štátnym orgánom sú už vyrovnané.

- *Na výdavkovej časti RO, Kapitálové výdavky, 03.2.0 Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice-Interiérové vybavenie has. zbrojnice vo výške 9.824,92 € čo to obsahuje?*

Odpoveď: Uvedená čiastka je mimo dotácie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice, konkrétne na: kuchynská linka, jedálenský set, skrinky, stoličky, klíma, projektor.

- *Na tejto časti RO, v účtovnej položke 04.7.3 TK- rekonštrukcie a modernizácie suma 8.686,80 € , aké výdavky sú to, nakoľko v rozpočte obce neboli naplánované ?*

Odpoveď: Zahŕňa to v sebe 2 faktúry od spoločnosti Rescator za opravy vonkajšieho bazéna na TK Horné Saliby.

- *Na výdavkovej časti RO, v účtovnej položke 07.6.0 Rekonštrukcia a modernizácia je vykázané čerpanie rozpočtu obce vo výške 4.000,- € a v rozpočte obce sa s tým nerátalo, čo je to ?*

Odpoveď: Sú to vykonané práce za opravu strechy na budove zubnej ambulancie.

Ďalej pripomienka pána poslanca Mgr. Ronald Kontára, M.Phil. :

- *Na výdavkovej časti RO, v účtovnej položke 05.1.0 Nakladanie s odpadmi, údržba zelene, parkov v rozpočte obce je 90.000,- € a čerpanie rozpočtu k 30.06.2019 je vo výške 40.440,82 € , sú to aké výdavky?*

Odpoveď: Vyčerpaná čiastka obsahuje vykonané jarné záhradnícke práce obecných parkov spoločnosťou PARMELIA, ako i práce obecného podniku HOSAL spol. s r.o. Horné Saliby za údržbu zelene v obci.

- *Pripomienka pána poslanca Petra Pappa:*

Na príjmovej časti RO, daň z nehnuteľností a pozemkov je plnenie rozpočtu obce k 30.09.2019 vo výške 18.599,90 € a rozpočet obce na tento rok ráta s príjmami vo výške 89.082,21 € a v tejto súvislosti sa opýtal, či sú pohľadávky obce riešené ?

Odpoveď starostu obce: Áno, nedoplatky na daniach sú riešené exekučnými príkazmi, len je ten proces veľmi zdĺhavý .

Vypracované vyhodnotenie čerpania rozpočtu obce (viď. príl.) obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

K programovému bodu 4./

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že sa uvoľnili byty:

1. E-2, so súpisným číslom 1252 kde bývala nájomkyňa Kristína Fűzéková
2. Byt nad zdravotným strediskom obvodnej lekárky so súpisným číslom 772 .

Z tohto dôvodu, spomedzi záujemcov o obecné nájomné byty navrhol :
1. Pridelenie bytu E-2 do prenájmu žiadateľom : Anikó Pulen a Nándor Pulen (manželia), bytom Horné Saliby 1169

2. Bytové priestory nad zdravotným strediskom žiadateľom: Dominika Lovászová, Horné Saliby 567 a Frederik Renczes, Horné Saliby 974, za nasledovných podmienok:

- *Výška nájomného stanovená v zmysle platnej vyhlášky Ministerstva financií SR o regulácii cien nájmu bytov t.j. 185,- €/ mesiac v členení : cena nájmu 106,75 € + záloha za plyn 78,25 € a spotrebu zemného plynu a pitnej vody bude nájomca uhrádzať na základe fakturácie obecného úradu*
- *Nájomný pomer k týmto bytovým priestorom bude upravený vo forme zmluvy, na dobu 3 rokov.*

Tento návrh starostu obce, obecné zastupiteľstvo jednomyseľne podporilo, s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Erika Deák, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto.

K programovému bodu 5./

V tomto bode programu rokovania obecné zastupiteľstvo prerokovalo nasledovné žiadosti – záležitosti:

1. *Žiadosť firmy „Anita Nagyová – Simex" 925 03 Horné Saliby 1191 o výmenu okien a dverí na prevádzke, ktorú má v prenájme od obce Horné Saliby (budova so súpisným číslom 866).*

Na návrh pána poslanca Mgr. Imricha Molnára, obecné zastupiteľstvo s počtom hlasov za: 10 (Helena Györgyiová, Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Erika Deák, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Ing. Pál Perleczký, Juraj Gyurcsy), proti: 0, hlasovania sa nezdržal nikto, jednohlasne schválilo predmetnú žiadosť s nasledovnou podmienkou :
Požadované práce budú vykonané na vlastné náklady žiadateľky s tým, že celková výška výdavkov na realizáciu týchto prác bude odrátaná z nájomného a to, na základe žiadateľkou predložených účtovných dokladov.

2. *Žiadosť Kataríny Cetliovej, Horné Saliby 754 o poskytnutie informácie vo veci odvozu smetí a odpadu zo zberných miest v dedine - neporiadok okolo zberných miest, odkiaľ vietor rozfúka smeti po celej obci, odberné miesta nie sú upratané, stále sú preplnené , v okolí sa nachádzajú smeti aj iného druhu, často aj rozbité fľaše – je to neestetické aj nebezpečné, preto sa pýta : Aké kroky mieni obec v tomto smere podniknúť za účelom zlepšenia súčasnej situácie?*

V tejto záležitosti obecné zastupiteľstvo rozhodlo tak, že berie na vedomie – akceptuje podanie žiadateľky s tým, že príčinou tohto problému je súčasný platný ale nevhodný zákon o odpadoch, ktorý prikazuje obciam zriadiť na ich území zberné miesta na separáciu určených druhov odpadov a jednak aj

nevhodný postoj – prístup občanov k zachovaniu poriadku okolo zberných miest a samotnej separácii odpadov, a celý problém potrebuje určitý čas k prevychovávaniu ľudí v tomto smere. Napriek všetkým vynaloženým úsiliam obce (pravidelné čistenia okolia kontajnerov zamestnancami obecného podniku HOSAL spol. s r.o. Horné Saliby) o zachovanie poriadku v okolí zberných miest je tento problém pre obec v súčasnej dobe nevyriešiteľný.

V tejto súvislosti starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o množstve vytriedeného komunálneho odpadu obce za 1. polrok 2019 v množstve 864,43 t v porovnaní s rokom 2018 v množstve 784,47 t. Podľa vzorca pre výpočet úrovne vytriedenia komunálnych odpadov obec za rok 2019 by mala dosiahnuť 30 % úrovne vytriedenia a za I. polrok je to iba vo výške 12,38 % , ak ku koncu roka nedosiahne stanovené % vytriedenia odpadu od čoho sa odvíja aj výška sadzby poplatku za uloženie zmesového komunálneho odpadu a objemného odpadu na skládke odpadov na rok 2020, sa budú zvyšovať poplatky za uloženie odpadov na skládke odpadov a preto, bude potrebné od roku 2020 zvýšiť aj sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre obyvateľa obce na deň.

Túto informáciu starostu obce, poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie.

V závere tohto bodu programu rokovania odzneli ešte nasledovné pripomienky - zistenia poslancov obecného zastupiteľstva:

1. Ing. Ronald Kontár, M.Phil.: Oznámil, že potrebné by bolo okliesniť - orezávať orgovánové kríky pri vedľajšej ceste po pravej strane Podzáhradnej ulice smerom na obec Dolné Saliby , nakoľko zabraňujú bezpečnosti cestnej premávky.

2. Ing. Ronald Kontár, M.Phil.: Pýtal sa na súčasný stav ČOV Horné Saliby ?

Oznámenie starostu obce: vlastná ČOV závodu WE Trade s.r.o. už je v skúšobnej prevádzke a tak vyzerá, že problémy na ČOV Horné Saliby sa do konca roku vyriešia.

3. Ing. Zoltán Tánczos, PhD. :

Informoval obecné zastupiteľstvo o tom, že dňa 07.09.2019 z Hasičského a záchranného zboru v Galante sa zúčastnili hasiči na záchranných prácach v obci Horné Saliby na Krátkej a Jazernej ulici z dôvodu toho, že následkom prívalových dažďov vznikla povodňová situácia na týchto uliciach, museli odčerpávať vodu z kanála na odvedenie dažďovej vody, keď narážali na problém, že z jarkov neodteká voda, lebo do jarku niektorí obyvatelia obce nakladali drevo resp. iné predmety.

Z uvedeného dôvodu odporúčal upozorniť obyvateľov obce, aby jarky pred rodinnými domami udržiavali v čistote, aby viackrát sa nezopakovala takáto situácia.

4. Ing. Zsolt Czinege : V tejto súvislosti poznamenal aj to, že je zničený okraj odtokového kanála na Jazernej ulici, bolo by to potrebné opraviť.

5. Ing. Zoltán Tánczos, PhD.:

Tlmočiť pani riaditeľke ZŠ slov. v Horných Salibách požiadavku na spustenie aplikácie elektronickej žiackej knižky na škole tak ako to už funguje aj na ZŠ s vyučov. jazykom maď. v Horných Salibách.

Pán poslanec ako i rodičia žiakov v tejto veci sa môžu obrátiť priamo na pani riaditeľku ZŠ s materskou školou v Horných Salibách.

K programovému bodu 6./

Pán poslanec Mgr. Ronald Kontár, M.Phil odprezentoval obecnému zastupiteľstvu správu o činnosti TJ Horné Saliby za mesiace júl, august 2019 a o vykonaných rekonštrukčných prácach na budove TJ Horné Saliby podloženými fotografmi na porovnanie ako to vyzeralo predtým a ako to vyzerá teraz.

Vo veci činnosti TJ Horné Saliby pripomenul zorganizovanie medzinárodného turnaja KON-Truss CUP, dňa 31.08.2019 pre mužstvo prípravky U11 . Bola to celodenná akcia , za účasti 12 futbalových klubov zo 6 krajín, 200 detí. Bola to podarená akcia, hralo sa na troch ihriskách, pre súťažiace detí zabezpečili stravovanie a 2 tímy boli ubytovaní na Termálnom kúpalisku v Horných Salibách. Naše mužstvo U11 skončilo na 9. mieste. Aj na budúci rok plánujú uvedené podujatie zorganizovať v tomto termíne.

Ďalej ukázal fotky o obnovení bufetu a vonkajšej toalety, výmene dverí, vymaľovaní všetkých miestností ako i vonkajšej maľovky objektu TJ, obnove zadných šatní, vonkajších zemných úpravách priestorov parkoviska TJ , vyložení chodníka z betónových kociek okolo tribúna. Uvedené práce boli

vykonané za pomoci sponzorov a futbalových fanúšikov. Z naplánovaných rekonštrukčných prác ešte zostáva urobiť na hornej časti budovy výmenu okien a vodoinštalačné práce na zabezpečenie teplej vody v sprchách, na ktoré práce už nie sú financie. Pán poslanec vykonanie týchto prác považoval za nevyhnutné, lebo práve sa jedná o rekonštrukčné práce pre najmenších. Na to sa opýtal, či môže rátať s finančnou pomocou obce za týmto účelom a súčasne aj na to, že pán starosta prečo stopol preposlanie financií pre TJ Horné Saliby ?

Pán starosta skonštatoval, že boli preposlané financie : 2.000,- EUR /mesiac za 4 mesiace a za mesiace jún, júl, august 2019 už neboli preposlané . Dodal, že si cení odvedené práce na budove TJ ale bohužiaľ finančné možnosti obce sú obmedzené, a zostatok vyčlenenej čiastky v rozpočte obce pre TJ Horné Saliby je zadržaný na vykrytie nákladov na jej činnosť ku koncu roka. Najlepším riešením z hľadiska obce by bolo, keby rozpočet obce bol odbremenený od výdavkov TJ poskytnutím objektu TJ do prenájmu.

(Za týmto bodom programu rokovania zo zasadnutia obecného zastupiteľstva pani Helena Györgyiová odišla).

Zároveň poslanci obecného zastupiteľstva prednesenú správu Mgr. Ronalda Kontára, M.Phil. zobrali na vedomie.

K programovému bodu 7./

Predseda návrhovej komisie Mgr. Imrich Molnár, predniesol obecnému zastupiteľstvu návrh uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol jednomyseľne schválený, s počtom hlasov za: 9 (Ing. Norbert Vanko PhD., Ing. Zoltán Tánczos PhD., Mgr. Imrich Molnár, Erika Deák, Ing. Zsolt Czinege, Peter Papp, Ing. Pál Perleczký, Mgr. Ronald Kontár M.Phil., Juraj Gyurcsy) .

V zmysle predošlých bodov programu rokovania zo zasadnutia obecného zastupiteľstva boli prijaté nasledovné uznesenia:

P r i j a t é u z n e s e n i a
zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v VIII. volebnom období, konaného dňa 23.09.2019 na Obecnom úrade v Horných Salibách

Uznesenie P VIII/97 – 2019 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách považuje:
Podaný návrh obce Dolné Saliby na zámenu pozemkov medzi obcami Horné Saliby a Dolné Saliby za účelom zmeny katastrálnej hranice obce Dolné Saliby, s celkovou výmerou zámeny pozemkov 157694 m^2 ***za neakceptovateľný , nakoľko hodnota pozemkov na zámenu je neadekvátna,*** *t.j.*
1. Verzia: *Pozemky pri Termálnom kúpalisku – ochladzovací kanál s poľnou cestou, ktoré by mali prejsť do vlastníctvva obce Horné Saliby*
2. Verzia: *Pozemky, ktoré by prešli do vlastníctva obce Horné Saliby, pri poľnej ceste na Hrušov a to, za pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Horné Saliby, t.j. bývalé záhradníctvo až po hydinársku farmu „Tyúkfarom" , kde sú 2 rodinné domy, ktoré sú priamo v uličnej fronte obce Dolné Saliby „Szigetkert" a k tomu ešte patriaca časť korytu rieky Dudváh.*

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VIII/98 – 2019 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách berie na vedomie:
- *Informáciu zástupcu spoločnosti NUTRICON s.r.o. o zámere zriadenia zariadenia na výrobu hnojív v obci Horné Saliby.*
- *Kontrolu uznesení zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva, zo dňa 24.06.2019.*
- *Čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2019 v zmysle predloženého vyhodnotenia.*
- *Žiadosť Kataríny Cetliovej, Horné Saliby 754 o poskytnutie informácie vo veci odvozu smetí a odpadu zo zberných miest v dedine, za účelom zlepšenia súčasnej situácie.*
- *Informáciu starostu obce o množstve vytriedeného komunálneho odpadu obce za I. polrok 2019.*
- *Vyhodnotenie činnosti futbalového oddielu TJ Horné Saliby za mesiace júl , august 2019 a o vykonaných rekonštrukčných prácach na budove TJ Horné Saliby v zmysle prednesenej správy Mgr. Ronalda Kontára M.Phil.*

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VIII/99 – 2019 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:
- *Pridelenie obecného nájomného bytu E – 2 (trojizbový) so súpisným číslom 1252 do prenájmu žiadateľom – manželom: Anikó Pulen, Horné Saliby 1169 a Nándor Pulen, Horné Saliby 1169 namiesto Kristíny Fűzékovej.*
- *Pridelenie obecného bytu nad zdravotným strediskom obvodnej lekárky so súpisným číslom 772 spomedzi žiadateľov o obecné nájomné byty žiadateľom: Dominika Lovászová, Horné Saliby 567 a Frederik Renczes, Horné Saliby 974 za nasledovných podmienok:*
  - Výška nájomného stanovená v zmysle platnej vyhlášky Ministerstva financií SR o regulácii cien nájmu bytov t.j. 185,- €/mesiac v členení: cena nájmu 106,75 € + záloha za plyn 78,25 € a spotrebu zemného plynu a pitnej vody bude nájomca uhrádzať na základe fakturácie obecného úradu
  - Nájomný pomer k týmto bytovým priestorom bude upravený vo forme zmluvy, na dobu 3 rokov.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

Uznesenie P VIII/100 – 2019 Obecné zastupiteľstvo v Horných Salibách schvaľuje:
Žiadosť firmy „ Anita Nagyová – Simex" 925 03 Horné Saliby 1191 o výmenu okien a dverí na prevádzke, ktorú má v prenájme od obce Horné Saliby (budova so súpisným číslom 866), s nasledovnou podmienkou:
- Požadované práce budú vykonané na vlastné náklady žiadateľky s tým, že celková výška výdavkov na realizáciu týchto prác bude odrátaná z nájomného a to, na základe žiadateľkou predložených účtovných dokladov.

Za starostu obce: Ing. Pavol Dobosy

OBEC HORNÉ SALIBY

Ing. Pavol Dobosy
starosta obce

Zapísala: Alžbeta Szabóová
V Horných Salibách, dňa 27.09.2019

Overovatelia zápisnice: *1./ Ing. Zoltán Tánczos, PhD.*

2./ Ing. Zsolt Czinege